

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 111 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дубровинский»
2.2.2. ИНН:	2465343974
2.2.3. ОГРН:	1212400031161
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс № 7 по ул. Профсоюзов» в III квартале жилого района Комбайновый («Новоостровский»). Жилые дома № 7.1, № 7.2, со встроенными помещениями, паркингом и инженерным обеспечением. Жилые дома № 7.1, № 7.2, I и II этапы строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ,	

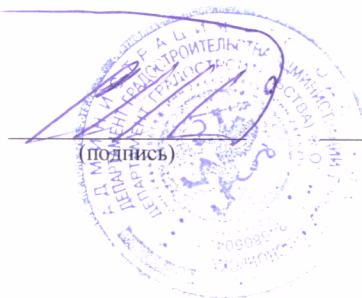
городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Красноярск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Профсоюзов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	здание 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0200196:4888
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-50-232-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 7.2 - I этап строительства
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	775,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	11401,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8047,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7794,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	169
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	169 86 48 35
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	Этажность - 17.; Строительный объем - 34168,2 куб.м., в том числе: ниже отм. 0.000 - 1456,5 куб.м.; Общая площадь квартир: однокомнатных - 3290,5 кв.м. двухкомнатных - 2546,4 кв.м. трехкомнатных - 1957,2 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-723-594 33
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 7.1 - II этап строительства
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	842,8
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	11317,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7941,7
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7719,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	-

6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	150
6.2.11. в том числе квартир (штук):	150
однокомнатных	51
двухкомнатных	66
трехкомнатных	33
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	18
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.2.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем - 34109,6 куб.м., в том числе ниже отм. 0.000 - 1455,0 куб. м.</p> <p>Общая площадь квартир: однокомнатных - 2191,2 кв.м. двухкомнатных - 3587,1 кв.м. трехкомнатные - 1941,6 кв.м. помещение офиса № 1 - 69,0 кв.м. помещение офиса № 2 - 57,8 кв.м.</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	02.11.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-723-594 33

**Исполняющий обязанности
заместителя Главы города –
руководителя департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Шикунов

(инициалы, фамилия)

Пронумеровано. 6
Пронумеровано _____ листов
начальник строительного отдела
департамента градостроительства
И. О. Козловский

