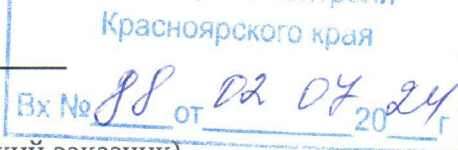


ИЗВЕЩЕНИЕ № 4306800405
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

147/24

г. Красноярск
(место составления)



« 01 » июля 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИНВЕСТ" ОГРН ,
ИНН 2463256290

660022, край. Красноярский, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, д. 35А, кв.
ПОМ/КАБ 24/3, тел. +7(391)2002098

Общество с ограниченной ответственностью "Жилинвест", ОГРН 1142468033773, ИНН
2463256290

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

"Жилые дома по ул. Семафорной, 441 "А" в Кировском районе г. Красноярска, I этап
строительства. Жилой дом №2 (корпус 1,2) со встроенно-пристроенной автостоянкой."

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многokвартирный дом , площадь застройки 744,73 кв. м , общая площадь 10927,3 кв. м ,
количество нежилых помещений 5 штук, количество жилых помещений 160 штук, в том
числе квартир 1- комнатных 32 штук, 2-комнатных 80 штук, 3-комнатных 48 штук,
количество этажей 19, высота здания 57,92

на строительство, краткие проектные характеристики,

1 этап начало 25.06.2024 год окончание 26.05.2026 года

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

24:50:0600027:279

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 24-50-73-2023 от 26.05.2023, выдано Администрации города Красноярска, срок действия
до 26.03.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 24-2-1-3-026061-2023 от 18.05.2023, выдано Общество с ограниченной ответственностью
"СибСтройЭксперт"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ 24-2-1-3--026061-2023 от 19.05.2023, выдано Общество с ограниченной ответственностью
"СибСтройЭксперт", срок действия до 2023-05-19г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

¹1111 Указывается при наличии.

²2222 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

7. Начало строительства, реконструкции _____ **25 июня 2024**
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ **26 марта 2026**
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью "Ментал-Плюс"

10. Приложения:

копия разрешения на строительство № 24-50-73-2023 от 26.05.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-3-026061-2023 от 18.05.2023

копия положительного заключения экспертизы проектной документации № 24-2-1-3--026061-2023 от 19.05.2023

копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

копия пояснительной записки

копия схем планировочной организации земельного участка

архитектурные и конструктивные решения

проект организации строительства

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

(расшифровка подписи)