

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001098 от 06.06.2024

Жилой комплекс "Универс", расположенный по адресу: г. Красноярск,
проспект Свободный (квартал 2)

Дата первичного размещения: 11.10.2022

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 660100 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ладо Кецховели |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 20 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 168 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (391) 217-87-18 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sli2016@list.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.stroyinn.info |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Якубович |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3811439884 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "СтройИнновация" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3811439884 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1163850091778 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 14.10.2016 |

| | | |
|--|-------|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Туруханов |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Нур-Мохомедович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 80.07000 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245006513538 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Якубович |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 19.93000 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245012434203 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Якубович |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19.93000 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14566942093 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245012434203 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 19,93 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Туруханов |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Нур-Мохомедович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80.07000 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03091243715 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245006513538 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 80,07 |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460123492 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400011854 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛСТРОЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460123485 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400011799 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460123460 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1232400011690 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ПАРТНЕРИНВЕСТ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460094322 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162468056783 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙИННОВАЦИЯ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460089964 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152468027590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК "СТРОЙИННОВАЦИЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2460094330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162468056794 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КАПИТАЛИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2465153204 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162468109022 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 ; Литера: М |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Универс" / Жилой комплекс "Univers" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Универс", расположенный по адресу: г. Красноярск, проспект Свободный, 64и (квартал 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-100-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 ; Литера: Л |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Универс"/Жилой комплекс"Univers" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс «Универс», расположенный по адресу:г.Красноярск, проспект свободный, 64и (квартал 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-100-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 ; Литера: Н |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Универс"/Жилой комплекс"Univers" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс «Универс», расположенный по адресу:г.Красно- ярск, проспект свободный, 64и (квартал 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс- плуатацию: 24-50-100-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строитель- ства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 4.1 (4) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Красноярский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Свободный |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66 ; Литера: О |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Универс"/Жилой комплекс"Univers" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс «Универс», расположенный по адресу:г.Красно- ярск, проспект свободный, 64и (квартал 1) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-100-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "ПромЖилСтрой" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2460086272 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 946 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.11.2021 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 615,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 240 803,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 339 365,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Строку "Дебиторская задолженность" за 4 квартал 2023 года считать верной в размере 343 004 000,00 руб (в связи с подачей уточнения бухгалтерского баланса за аналогичный период) |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Красноярский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Красноярск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Свободный |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Квартал 2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 12 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 47 122,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 921,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 192,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30 113,40 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей |
| | 10.1.2 | Номер договора: 5КРТ |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 28.12.2021 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОГЛИФ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466226416 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВОСТОКПРОЕКТ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КОМФАС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466171502 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2021/420/16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОГЛИФ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466226416 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Б/н |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОГЛИФ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466226416 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-067496-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КРАССЕТИ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Универс" 2 очередь |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК СтройИнновация |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2460094330 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 24-50-183-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2028 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 06.09.2021,10.10.2021,15.11.2021,26.11.2021,30.08.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Деловой партнер |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2466138833 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100244:481 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 13 413,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки выполнены из резинового покрытия и спортивного газона. В границах проектных работ площадка для детей дошкольного и школьного возраста занимает 583 м². Включает в себя детские игровые комплексы, качели, песочницу |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультуры выполнены из резинового покрытия и спортивного газона.В границах проектных работ площадь площадок для занятий физкультурой занимает 835,8 м2.Включает в себя турник, тренажеры и спортивный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора размещена с северо-западной стороны от жилого дома, также на дворовой территории установлены урны для поддержания благоприятного санитарно-гигиенического состояния.Проектом предусмотрено 2 контейнера для раздельного сбора мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется устройством газона с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом генерального плана предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию:для обеспечения беспрепятственного движения маломобильных групп населения продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорожек приняты менее 5%; поперечные менее 2 % ; в местах пересечения тротуаров с проездами устраивается пандус-съезд ("бордюрный пандус").Бордюрные пандусы на пешеходных переходах полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжую часть.Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м; тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8 м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.Ширина прохожей части пешеходного пути принята не менее 1,2 м.система средств информационной поддержки и навигации обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории жилого комплекса выполняется консольными светодиодными светильниками типа Ledel Street X1, установленными на граненых конических опорах высотой 7 м с кабельным подводом питания. Управление наружным освещением автоматическое-от фотореле, в зависимости от уровня естественной освещенности и реле времени |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусматривается зонирование территории: зона жилых корпусов с подъездами и подходами к зданиям; зона парковочных мест; зона площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста; зона площадки для отдыха взрослого населения. Площадки для хозяйственных целей запроектированы рядом с корпусами 1 и 2 с покрытием из брусчатки. Благоустройством включены в проект площадки для отдыха взрослого населения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1.55 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.35 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.75 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-561 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99 220 794,29 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Сибирь-Красноярскэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8000519012 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 694 779,82 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13) |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2-5/23-561 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-75748 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-75748 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ФУДЖИ Элеватор |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402056161 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КрасПромСтрой |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КрасПромСтрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КрасПромСтрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КрасПромСтрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КрасПромСтрой |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 515 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 226 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 176 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 50 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 40.20 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 67.40 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 57.60 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 48.50 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 36.20 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 54.40 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 71.20 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 39.60 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 40.00 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 66.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 56.80 | 2 | 30.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 48.20 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 35.70 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.40 | 1 | 14.00 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 54.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 70.60 | 3 | 41.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 39.40 | 2 | 24.50 | 2.70 |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.80 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 2 | 62.50 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 2 | 47.80 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 2 | 47.60 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 61.90 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 8 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.70 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 8 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.60 | 1 | 12.10 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 2 | 49.40 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 2 | 62.10 | 3 | 42.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 2 | 47.50 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 12 | 2 | 47.30 | 2 | 26.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 12 | 2 | 61.70 | 2 | 35.60 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 2 | 49.70 | 2 | 31.70 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.50 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 3 | 3 | 77.80 | 3 | 46.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2 | Квартира | 3 | 3 | 62.30 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 3 | 47.40 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 3 | 3 | 46.80 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 3 | 61.60 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 3 | 78.10 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 4 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 4 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 4 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 6 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 6 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 7 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 8 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 9 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 9 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 9 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 9 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 10 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 10 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 10 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 10 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 10 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 10 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 11 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 11 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 11 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 11 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 11 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 11 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 12 | 3 | 77.30 | 3 | 46.10 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 12 | 3 | 62.10 | 2 | 30.50 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 12 | 3 | 46.80 | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 12 | 3 | 46.70 | 2 | 25.80 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 12 | 3 | 61.20 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 12 | 3 | 77.50 | 3 | 46.50 | 2.70 |
| 1 | Квартира | 2 | 4 | 59.30 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 4 | 56.30 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 4 | 41.40 | 2 | 22.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 4 | 38.20 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 4 | 28.00 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 4 | 36.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 2 | 4 | 51.20 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 4 | 67.10 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 4 | 45.80 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира-студия | 5 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74 | Квартира | 10 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 10 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 11 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 12 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 13 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 104 | Квартира-студия | 13 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 14 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 14 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 14 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 14 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 15 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 15 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 15 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 15 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 16 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 16 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 16 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 16 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 16 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 17 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 17 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 17 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 17 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 17 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 17 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 18 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 18 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 18 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 18 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 18 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 18 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 18 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 18 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 19 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 19 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 19 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 19 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира-студия | 19 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 19 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 19 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 19 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 19 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 20 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 20 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 20 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 20 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 20 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 20 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 20 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 20 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 20 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 21 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 21 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 21 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 21 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 21 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 21 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 21 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 21 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 21 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 22 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 22 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 22 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 22 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 22 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 22 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 22 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 22 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 22 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 23 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 23 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 23 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 23 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 23 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 23 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 23 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 23 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 23 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 24 | 4 | 58.50 | 2 | 30.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 24 | 4 | 56.00 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 24 | 4 | 40.80 | 2 | 22.60 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 24 | 4 | 37.90 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 203 | Квартира-студия | 24 | 4 | 27.30 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 24 | 4 | 36.40 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 24 | 4 | 50.90 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 24 | 4 | 66.50 | 3 | 44.20 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 24 | 4 | 45.60 | 2 | 25.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 93 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 168 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 169 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 170 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 174 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 176 | Машино-место | -1 | — | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0-9 | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 0-10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 0-11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 0-12 | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 0-13 | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 0-14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0-15 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0-16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0-17 | Кладовая | -1 | 3 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 0-18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 0-19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 0-20 | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 0-21 | Кладовая | -1 | 3 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 0-22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 0-23 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 0-24 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0-25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0-26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0-27 | Кладовая | -1 | 3 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | |
| 0-28 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0-29 | Кладовая | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0-30 | Кладовая | -1 | 3 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 0-31 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 0-32 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0-6 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 0-7 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 0-8 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0-9 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 0-10 | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 0-11 | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| 0-12 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 0-13 | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 0-14 | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 0-16 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 0-17 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0-18 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 0-19 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 0-20 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 0-21 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 294.40 | Тамбур | 9.20 | 4.20 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 276.70 | |
| | | | | | КУИ | 3.40 | |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 224.20 | Тамбур | 9.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 205.30 | |
| | | | | | КУИ | 4.30 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 4.90 | |
| 1 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 98.70 | Тамбур | 8.20 | 3.30 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 83.60 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | КУИ | 2.70 | |
| 2 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 72.00 | Тамбур | 8.20 | 3.30 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 36.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | КУИ | 2.70 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 20.40 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 369.40 | Лестничная клетка | 14.70 | 4.20 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 105.40 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 5.60 | |
| | | | | | Помещение общественной организации | 232.40 | |
| | | | | | Санузел | 8.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.10 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 567.70 | Тамбур | 8.30 | 4.20 |
| | | | | | Вестибюль | 79.90 | |
| | | | | | Тамбур | 4.40 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 20.90 | |
| | | | | | Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.90 | |
| | | | | | Комната отдыха | 14.70 | |
| | | | | | Помещение охраны | 13.80 | |
| | | | | | Кабинеты | 378.60 | |
| | | | | | КУИ | 5.80 | |
| | | | | | Санузел (доступный для МГН) | 5.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Тамбур | 2.50 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Тамбур | 2.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 625.60 | Лестничная клетка | 21.20 | 3.45 |
| | | | | | Лестничная клетка | 21.90 | |
| | | | | | Кабинеты | 413.80 | |
| | | | | | Коридор | 18.40 | |
| | | | | | Коридор | 96.30 | |
| | | | | | Куи | 3.30 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Тамбур | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.00 | |
| | | | | | Помещение персонала (комната приема пищи) | 26.20 | |
| | | | | | Серверная | 10.90 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 151.00 | Тамбур | 9.20 | 4.20 |
| | | | | | Куи | 3.00 | |
| | | | | | Санузел | 3.90 | |
| | | | | | Помещение общественной организации | 134.90 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 117.10 | Тамбур | 5.80 | 4.20 |
| | | | | | Помещение общественной организации | 102.20 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|------------------------------------|--------|------|
| | | | | | Куи | 3.80 | |
| | | | | | Санузел для МГН | 5.30 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 57.80 | Помещение общественной организации | 42.30 | 4.20 |
| | | | | | КУИ | 3.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.90 | |
| | | | | | Тамбур | 9.40 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 119.30 | Куи | 3.40 | 4.20 |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| | | | | | Помещение общественной организации | 111.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|--|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое помещение (0-1) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 164.4 |
| 2 | Помещение ИТП (0-2) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 58.2 |
| 3 | Помещение насосной хоз. питья, насосной пожаротушения, водомерного узла (0-3) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 40.0 |
| 4 | Электрощитовая (0-4) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 19.1 |
| 5 | Помещение венткамеры (0-5) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 15.1 |
| 6 | Лифтовый холл (0-6) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 22.5 |
| 7 | Тамбур-шлюз (0-7) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 7.9 |
| 8 | Помещение ОВ (0-8) | Корпус № 1, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 27.8 |
| 9 | Тамбур (1-1) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 3.7 |
| 10 | Тамбур (1-2) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 3.6 |
| 11 | Вестибюль (1-3) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 45.0 |
| 12 | Санузел и КУИ (1-4) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 4.6 |
| 13 | Шахта лифта №1 (1-5) | Корпус № 1, Первый этаж | Техническое | 4.6 |
| 14 | Шахта лифта №2 (1-6) | Корпус № 1, Первый этаж | Техническое | 2.7 |
| 15 | Мусорокамера (1-7) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 3.8 |
| 16 | Лестничная клетка (1-8) | Корпус № 1, Первый этаж | Общественное | 15.0 |
| 17 | Лифтовой холл (п -1) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 398.4 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|--------------|-------|
| 18 | Коридор (п -2) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 324.8 |
| 19 | Коридор (п -3) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 288.0 |
| 20 | Колясочная (п -4) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 113.6 |
| 21 | Тамбур (п -5) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 121.6 |
| 22 | Мусорокамера (п -6) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 24.0 |
| 23 | Балкон (п -7) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 121.6 |
| 24 | Лестничная клетка (п -8) | Корпус № 1, Типовой этаж (2-17 эт.) | Общественное | 284.8 |
| 25 | Лестничная клетка (4-1) | Корпус № 1, технический этаж. Отм. +52,500 | Общественное | 18.3 |
| 26 | Балкон (4-2) | Корпус № 1, технический этаж. Отм. +52,500 | Общественное | 6.3 |
| 27 | Тамбур (4-3) | Корпус № 1, технический этаж. Отм. +52,500 | Общественное | 10.1 |
| 28 | Технической помещение (4-4) | Корпус № 1, технический этаж. Отм. +52,500 | Техническое | 571.2 |
| 29 | Лестничная клетка (4-5) | Корпус № 1, технический этаж. Отм. +55,100 | Общественное | 4.1 |
| 30 | Тамбур-шлюз (0-1) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Общественное | 27.6 |
| 31 | Лифтовой холл (0 -2) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Общественное | 8.5 |
| 32 | Техническое помещение (0 -3) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Техническое | 155.8 |
| 33 | Венткамера (0-4) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Техническое | 11.8 |
| 34 | Помещение узла ввода ВК (0-5) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Техническое | 14.7 |
| 35 | Помещение ИТП (0-6) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Техническое | 27.1 |
| 36 | Электрощитовая (0-7) | Корпус № 2. Цокольный этаж | Техническое | 17.9 |
| 37 | Тамбур (1-1) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 6.2 |
| 38 | Тамбур (1-2) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 6.0 |
| 39 | Колясочная (1 -3) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 6.6 |
| 40 | Вестибюль (1-4) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 39.5 |
| 41 | КУИ (1-5) | Корпус № 2. Первый этаж | Техническое | 4.1 |
| 42 | Мусорокамера (1-6) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 3.8 |
| 43 | Шахта лифта №1 (1-7) | Корпус № 2. Первый этаж | Техническое | 4.6 |
| 44 | Шахта лифта №2 (1-8) | Корпус № 2. Первый этаж | Техническое | 2.7 |
| 45 | Лестничная клетка (1-9) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 18.3 |
| 46 | Лестничная клетка (1-10) | Корпус № 2. Первый этаж | Общественное | 14.7 |
| 47 | Лестничная клетка (2-1) | Корпус № 2. Второй этаж | Общественное | 18.3 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--|--------------|-------|
| 48 | Зона безопасности МГН (2-1.2) | Корпус № 2. Второй этаж | Общественное | 9.0 |
| 49 | Лифтовой холл (2-2) | Корпус № 2. Второй этаж | Общественное | 8.6 |
| 50 | Коридор (2-3) | Корпус № 2. Второй этаж | Общественное | 32.8 |
| 51 | Лестничная клетка (3-1) | Корпус №2. Типовой этаж (3-12 этажи) | Общественное | 183.0 |
| 52 | Лифтовой холл (3-2) | Корпус №2. Типовой этаж (3-12 этажи) | Общественное | 174.0 |
| 53 | Коридор (3-3) | Корпус №2. Типовой этаж (3-12 этажи) | Общественное | 324.0 |
| 54 | Лестничная клетка (4-1) | Корпус №2. Чердак отм. +37,500 | Общественное | 18.3 |
| 55 | Технический черда (4-2) | Корпус №2. Чердак отм. +37,500 | Техническое | 439.8 |
| 56 | Лестничная клетка (4-3) | Корпус №2. Чердак отм. +39,900 | Общественное | 5.8 |
| 57 | Техническое помещение (0-1) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 221.5 |
| 58 | Электрощитовая (0-2) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 31.3 |
| 59 | Помещение ИТП (0-3) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 38.1 |
| 60 | Помещение узла ввода ВК (0-4) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 15.8 |
| 61 | Лифтовой холл (0-5) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 8.5 |
| 62 | Тамбур-шлюз (0-6) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 9.3 |
| 63 | Лестничная клетка (0-7) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 18.7 |
| 64 | Лестничная клетка (0-7.1) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 18.7 |
| 65 | Венткамера (0-8) | Корпус № 3, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 8.3 |
| 66 | Тамбур (1-1) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 7.3 |
| 67 | Тамбур (1-2) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 7.6 |
| 68 | Вестибюль (1-3) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 35.8 |
| 69 | Шахта лифта №1 (1-4) | Корпус № 3. Первый этаж | Техническое | 4.6 |
| 70 | Шахта лифта №2 (1-5) | Корпус № 3. Первый этаж | Техническое | 2.7 |
| 71 | КУИ (1-6) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 4.6 |
| 72 | Мусорокамера (1-7) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 3.4 |
| 73 | Лестничная клетка (1-8) | Корпус № 3. Первый этаж | Общественное | 17.6 |
| 74 | Лестничная клетка (2-1) | Корпус № 3. Второй этаж | Общественное | 18.3 |
| 75 | Лестничная клетка (3-1) | Корпус № 3. Типовой этаж. (3 этаж) | Общественное | 18.3 |
| 76 | Лифтовой холл (3-2) | Корпус № 3. Типовой этаж. (3 этаж) | Общественное | 17.4 |
| 77 | Коридор (3-3) | Корпус № 3. Типовой этаж. (3 этаж) | Общественное | 25.0 |

| | | | | |
|-----|---|---|--------------|-------|
| 78 | Лестничная клетка (4-1) | Корпус № 3. Типовой этаж. (4-12 этажи) | Общественное | 164.7 |
| 79 | Лифтовой холл (4-2) | Корпус № 3. Типовой этаж. (4-12 этажи) | Общественное | 156.6 |
| 80 | Коридор (4-3) | Корпус № 3. Типовой этаж. (4-12 этажи) | Общественное | 219.6 |
| 81 | Лестничная клетка (5-1) | Корпус №3. Чердак отм. +38,250 | Общественное | 18.3 |
| 82 | Технический черда (5-2) | Корпус №3. Чердак отм. +38,250 | Техническое | 434.5 |
| 83 | Лестничная клетка (5-3) | Корпус №3. Чердак отм. +40,650 | Общественное | 5.0 |
| 84 | Лифтовой холл (0-1) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 14.6 |
| 85 | Тамбур-шлюз (0-2) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 4.9 |
| 86 | Тамбур (0-3) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 26.4 |
| 87 | Техническое помещение (0-4) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Общественное | 234.0 |
| 88 | Насосная пожаротушения, АПТ, узел ввода ВК (0-5) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 55.4 |
| 89 | Насосная хоз. питья (0-15) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 26.1 |
| 90 | Помещение ИТП (0-22) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 42.3 |
| 91 | Венткамера (0-23) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 19.3 |
| 92 | Электрощитовая (0-24) | Корпус № 4, технический этаж. Подземная часть. | Техническое | 23.6 |
| 93 | Лестничная клетка (1-1) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 15.5 |
| 94 | Мусорокамера (1-2) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 5.2 |
| 95 | Тамбур (1-3) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 4.4 |
| 96 | Тамбур (1-4) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 4.5 |
| 97 | Вестибюль (1-5) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 40.8 |
| 98 | Санузел и КУИ (1-6) | Корпус № 4. Первый этаж | Общественное | 3.6 |
| 99 | Шахта лифта №1 (1-7) | Корпус № 4. Первый этаж | Техническое | 4.6 |
| 100 | Шахта лифта №2 (1-8) | Корпус № 4. Первый этаж | Техническое | 4.6 |
| 101 | Шахта лифта №2 (1-9) | Корпус № 4. Первый этаж | Техническое | 2.7 |
| 102 | Лестничная клетка (Зона безопасности МГН) (3-1) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 425.5 |
| 103 | Переходной балкон (3-2) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 174.8 |
| 104 | Тамбур (3-3) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 209.3 |
| 105 | Мусоропровод (3-4) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 48.3 |
| 106 | Лифтовой холл (3-5) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 386.4 |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------|--------|
| 107 | Коридор (3-6) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 512.9 |
| 108 | Колясочная (3-7) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 87.4 |
| 109 | Коридор (3-8) | Корпус № 4, Типовой этаж (2-24 эт.) | Общественное | 167.9 |
| 110 | Лестничная клетка (4-1) | Корпус № 4, технический этаж. Отм. +73,500 | Общественное | 19.1 |
| 111 | Переходной балкон (4-2) | Корпус № 4, технический этаж. Отм. +73,501 | Общественное | 7.6 |
| 112 | Тамбур (4-3) | Корпус № 4, технический этаж. Отм. +73,502 | Общественное | 12.8 |
| 113 | Технической помещение (4-4) | Корпус № 4, технический этаж. Отм. +73,503 | Техническое | 496.0 |
| 114 | Лестничная клетка (4-5) | Корпус № 4, технический этаж. Отм. +76,100 | Общественное | 4.9 |
| 115 | Помещение хранения автомобилей (0-1) | Подземный паркинг | Общественное | 2922.1 |
| 116 | Помещение хранения автомобилей (0-2) | Подземный паркинг | Общественное | 1813.7 |
| 117 | Электрощитовая (0-3) | Подземный паркинг | Техническое | 17.2 |
| 118 | Венткамера (0-4) | Подземный паркинг | Техническое | 11.9 |
| 119 | Электрощитовая (0-5) | Подземный паркинг | Техническое | 9.3 |
| 120 | Венткамера (0-6) | Подземный паркинг | Техническое | 25.4 |
| 121 | Венткамера (0-7) | Подземный паркинг | Техническое | 16.4 |
| 122 | Венткамера (0-8) | Подземный паркинг | Техническое | 28.1 |
| 123 | Помещение хранения уборочной техники (0-9) | Подземный паркинг | Техническое | 13.9 |
| 124 | Лестничная клетка (0-10) | Подземный паркинг | Общественное | 18.3 |
| 125 | Коридор (0-11) | Подземный паркинг | Общественное | 7.3 |
| 126 | Камера трансформатора Т1 (0-12) | Подземный паркинг | Техническое | 11.9 |
| 127 | Камера трансформатора Т2 (0-13) | Подземный паркинг | Техническое | 15.2 |
| 128 | Помещение РУВН 10кВ/РУНН0,4кВ (0-14) | Подземный паркинг | Техническое | 39.8 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------|
| 1 | Корпус 1. Подземная часть. | ВРУ1-ВРУ6 | Электроснабжение |
| 7 | Корпус 1. Подземная часть. | ЩП1, ЩП2 | Электроснабжение |
| 8 | Корпус 1. Подземная часть. | ПЭСЭЗ (4 шт) | Электроснабжение |
| 9 | Корпус 1. Надземная часть. | ЩРО1, ЩРО2 | Электроснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 11 | Корпус 1. Надземная часть. | ЩАП1, ЩАП2 | Электроснабжение |
| 13 | Корпус 1. Надземная часть. | ЩЭ1-ЩЭ64 | Электроснабжение |
| 14 | Корпус 1. Чердак. | ЩРО | Электроснабжение |
| 15 | Корпус 2. Подземная часть. | ЩРО1, ЩРО2 | Электроснабжение |
| 16 | Корпус 2. Подземная часть. | ЩАП1, ЩАП2 | Электроснабжение |
| 17 | Корпус 2. Подземная часть. | ЯТП (4шт) | Электроснабжение |
| 18 | Корпус 2. Надземная часть. | ЩРО3 | Электроснабжение |
| 19 | Корпус 2. Надземная часть. | ЩАП3 | Электроснабжение |
| 20 | Корпус 2. Надземная часть. | ЩЭ1-ЩЭ22 | Электроснабжение |
| 21 | Корпус 2. Технический этаж. | ЩРО | Электроснабжение |
| 22 | Корпус 3. Подземная часть. | ЯТП (4шт) | Электроснабжение |
| 23 | Корпус 3. Подземная часть. | ЩРК | Электроснабжение |
| 24 | Корпус 3. Надземная часть. | ЩРО1, ЩРО2 | Электроснабжение |
| 25 | Корпус 3. Надземная часть. | ЩАП1, ЩАП2 | Электроснабжение |
| 26 | Корпус 3. Надземная часть. | ЩЭ1-ЩЭ20 | Электроснабжение |
| 27 | Корпус 3. Технический этаж. | ЩРО | Электроснабжение |
| 28 | Корпус 4. Подземная часть. | ЯТП (5шт) | Электроснабжение |
| 29 | Корпус 4. Надземная часть. | ЩРО1-ЩРО4 | Электроснабжение |
| 30 | Корпус 4. Надземная часть. | ЩАП1-ЩАП4 | Электроснабжение |
| 31 | Корпус 4. Надземная часть. | ЩЭ1-ЩЭ69 | Электроснабжение |
| 32 | Корпус 4. Технический этаж. | ЩРО | Электроснабжение |
| 33 | Подземный паркинг | ВРУ23, ВРУ25 | Электроснабжение |
| 34 | Подземный паркинг | ВРУ24, ВРУ26 | Электроснабжение |
| 35 | Подземный паркинг | ПЭСПЗ-1, ПЭСПЗ-2 | Электроснабжение |
| 36 | Подземный паркинг | ЩП | Электроснабжение |
| 37 | Подземный паркинг | ЩРВ | Электроснабжение |
| 38 | Корпус 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 39 | Корпус 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 40 | Корпус 3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|----|--|--|-----------------------------|
| 41 | Корпус 4 | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 42 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система холодного водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 43 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система горячего водоснабжения Т1, Т4 | Водоснабжение |
| 44 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система противопожарного водоснабжение В2 | Противопожарные мероприятия |
| 45 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система холодного водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 46 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система горячего водоснабжения Т1, Т4 | Водоснабжение |
| 47 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система противопожарного водоснабжение В2 | Противопожарные мероприятия |
| 48 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система холодного водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 49 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система горячего водоснабжения Т1, Т4 | Водоснабжение |
| 50 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система противопожарного водоснабжение В2 | Противопожарные мероприятия |
| 51 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система холодного водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 52 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система горячего водоснабжения Т1, Т4 | Водоснабжение |
| 53 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система противопожарного водоснабжение В2 | Противопожарные мероприятия |
| 54 | Подземный паркинг. | Система холодного водоснабжения В1 | Водоснабжение |
| 55 | Подземный паркинг. | Система противопожарного водоснабжение В2 | Противопожарные мероприятия |
| 56 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации К1 | Водоотведение |
| 57 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации нежилых помещений К1.1 | Водоотведение |
| 58 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система внутреннего водостока К2 | Водоотведение |
| 59 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Напорная система дренажной канализации К3н | Водоотведение |
| 60 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации К1 | Водоотведение |
| 61 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации нежилых помещений К1.1 | Водоотведение |
| 62 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система внутреннего водостока К2 | Водоотведение |
| 63 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Напорная система дренажной канализации К3н | Водоотведение |
| 64 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система напорной бытовой канализации К1н | Водоотведение |
| 65 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации К1 | Водоотведение |
| 66 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации нежилых помещений К1.1 | Водоотведение |

| | | | |
|----|--|--|-----------------------------|
| 67 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система внутреннего водостока К2 | Водоотведение |
| 68 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Напорная система дренажной канализации К3н | Водоотведение |
| 69 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации К1 | Водоотведение |
| 70 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система бытовой канализации К1.1. | Водоотведение |
| 71 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система внутреннего водостока К2 | Водоотведение |
| 72 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Напорная система дренажной канализации К3н | Водоотведение |
| 73 | Подземный паркинг | Напорная система дренажной канализации К3н | Водоотведение |
| 74 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система отопления, ИТП | Отопление |
| 75 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система отопления, ИТП | Отопление |
| 76 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система отопления, ИТП | Отопление |
| 77 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система отопления, ИТП | Отопление |
| 78 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением | Вентиляция |
| 79 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система противодымной вентиляции | Противопожарные мероприятия |
| 80 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением | Вентиляция |
| 81 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система противодымной вентиляции | Противопожарные мероприятия |
| 82 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением | Вентиляция |
| 83 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система противодымной вентиляции | Противопожарные мероприятия |
| 84 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением | Вентиляция |
| 85 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система противодымной вентиляции | Противопожарные мероприятия |
| 86 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система телефонизации | Сети связи |
| 87 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Сети связи |
| 88 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Вещательное телевидение | Сети связи |
| 89 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Домофон | Сети связи |
| 90 | Корпус 1. Подземная и надземная части. | Диспетчеризация лифтов | Сети связи |
| 91 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система телефонизации | Сети связи |

| | | | |
|-----|--|--------------------------------------|-----------------------------|
| 92 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Сети связи |
| 93 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Вещательное телевидение | Сети связи |
| 94 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Домофон | Сети связи |
| 95 | Корпус 2. Подземная и надземная части. | Диспетчеризация лифтов | Сети связи |
| 96 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система телефонизации | Сети связи |
| 97 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Сети связи |
| 98 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Вещательное телевидение | Сети связи |
| 99 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Домофон | Сети связи |
| 100 | Корпус 3. Подземная и надземная части. | Диспетчеризация лифтов | Сети связи |
| 101 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система телефонизации | Сети связи |
| 102 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Система радиофикации | Сети связи |
| 103 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Вещательное телевидение | Сети связи |
| 104 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Домофон | Сети связи |
| 105 | Корпус 4. Подземная и надземная части. | Диспетчеризация лифтов | Сети связи |
| 106 | Подземный паркинг | Автоматическая система пожаротушения | Противопожарные мероприятия |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 363 634 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810031000038905 |
| | | Корреспондентский счет: 301018108000000000627 |
| | | БИК: 040407627 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 246602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 02783169 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 063 926 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 109 453 260,28 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 954 472 739,72 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 330 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 32 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 80 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 871,6 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 313 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 060 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 791 586 250 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 129 156 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 90 420 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сибирский банк ПАО СБЕРБАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 063 926 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.09.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0100244:481 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 42 710 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

756722261260650895737127674940208435377

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ", Якубович
Александр Сергеевич, г Красноярск**

Действителен: с 09.04.2024 по 09.07.2025