

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000966 от 06.06.2024

**«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями,
подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г.
Красноярск, ул. Шахтеров 33 А»**

Дата первичного размещения: 01.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Группа строительный компаний "АРБАН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ГСК "АРБАН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660079
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мусоргского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 6
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(391)270-95-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: baranova@arban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: WWW.ARBAN.RU
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Попов
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Деевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Группа строительный компаний "АРБАН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2460068548
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГСК "АРБАН"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460068548
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052460039334
	2.1.3	Дата регистрации: 06.05.2005

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Попова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Попова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Через владение 100% доли в уставном капитале ООО "ГСК "АР-БАН"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Арбан 2022"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460121287
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400009270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Арбан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708658784
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077764497766
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Строительная компания "АР-БАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464222381
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102468000612

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "АРБАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464225978
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102468024867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Азорит
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2460104394
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468043747
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирский ресурс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2466135293
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052466224293

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арбан Авто
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464235824
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112468042301
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аломит
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464131110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468111926
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Армейская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465345869
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222400007136

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карьер Управление
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465166877
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468036168
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Скандис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465325069
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468022625
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фитнес центр Баланс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464133220
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468000946

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Компания Арбан"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464228175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1102468040620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Арбис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464131085
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468111838
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аметист
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464257458
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132468064618

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аксинит
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464123415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468054562
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фрегат
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2454022714
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122454001900
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флагман
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1901134812
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171901002404

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -244,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 402 634,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 092 700,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Центральный р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Шахтеров
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: А
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Край Красноярский край, г Красноярск, Центральный, улица Шахтеров, д. 33, стр. А, «Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, подземной парковкой и инженерным обеспечением объектов по адресу: г. Красноярск, ул. Шахтеров 33 А»
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 77 023,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38 901,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 810,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45 712,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 13

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 13
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Енисейбурвод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2463060642
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Поларис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465033034
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Востокпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-065393-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Крассети"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.12.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-063316-20250
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Барбарис семейный квартал в Покровке
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-277-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-277-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-277-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-277-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б.н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.07.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Закрытое акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Росток
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2466275036
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0300306:2
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 470,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 77
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в центре двора для всего комплекса. Делятся на площадки для разных возрастных групп
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки представлены спортивным комплексом, сеткой для лазанья, турниками и рукоходами. Расположены в центре двора для всего комплекса

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для мусоросборников предусмотрены на весь комплекс и расположены на нормативном расстоянии до окон жилых домов. Количество контейнеров - 15
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено путем устройства газона, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для перемещения и безопасности инвалидов и маломобильных групп населения. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов, организация движения инвалидов и МГН на прилегающей территории по пешеходным путям шириной 2,0 м и частично по проезжей части внутренних проездов, устройство тактильных полос по ГОСТ Р 52875-2018 в покрытии пешеходных путей на расстоянии не менее чем за 0,8 м до начала опасного участка, и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5-0,6 м, устройство приспособленного входа в жилую часть дом и в каждый офис для инвалидов и МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено от трансформаторной подстанции жилого комплекса, выдачи технических условий не требуется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Перголы, навесы, амфитеатр
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.08 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.08 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 0.25 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1332 от 07.09.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 908 046,43 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 1332 от 07.09.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-102960к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 018 842,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-102960в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 244 719,60 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору 313/10-ТП от 30.11.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 892,91 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог инфраструктуры и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466215012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3790
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК-Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Орион телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 576				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 524				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 254				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 270				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.9	3	36.3	2.7
2	Квартира	2	1	77.3	3	46.3	2.7
3	Квартира	2	1	64.4	3	35.5	2.7
4	Квартира	2	1	59.3	2	33.8	2.7
5	Квартира	2	1	73.0	3	46.8	2.7
6	Квартира	2	1	89.8	4	61.1	2.7
7	Квартира	2	1	52.2	2	30.3	2.7
8	Квартира	2	1	57.7	2	34.4	2.7
9	Квартира	2	1	62.1	2	37.6	2.7
10	Квартира	3	1	53.9	3	36.3	2.7
11	Квартира	3	1	77.3	3	46.3	2.7
12	Квартира	3	1	64.4	3	35.5	2.7
13	Квартира	3	1	59.3	2	33.8	2.7
14	Квартира	3	1	73.0	3	46.8	2.7
15	Квартира	3	1	89.8	4	61.1	2.7
16	Квартира	3	1	52.2	2	30.3	2.7
17	Квартира	3	1	57.7	2	34.4	2.7
18	Квартира	3	1	62.1	2	37.6	2.7
19	Квартира	4	1	53.9	3	36.3	2.7
20	Квартира	4	1	77.3	3	46.3	2.7
21	Квартира	4	1	64.4	3	35.5	2.7
22	Квартира	4	1	59.3	2	33.8	2.7
23	Квартира	4	1	73.0	3	46.8	2.7
24	Квартира	4	1	89.8	4	61.1	2.7
25	Квартира	4	1	52.2	2	30.3	2.7
26	Квартира	4	1	57.7	2	34.4	2.7

27	Квартира	4	1	62.1	2	37.6	2.7
28	Квартира	5	1	53.9	3	36.3	2.7
29	Квартира	5	1	78.3	3	47.0	2.7
30	Квартира	5	1	65.1	3	36.2	2.7
31	Квартира	5	1	60.2	2	34.1	2.7
32	Квартира	5	1	74.1	3	47.6	2.7
33	Квартира	5	1	91.1	4	62.4	2.7
34	Квартира	5	1	52.2	2	30.3	2.7
35	Квартира	5	1	58.4	2	35.1	2.7
36	Квартира	5	1	62.9	2	38.4	2.7
37	Квартира	6	1	53.9	3	36.3	2.7
38	Квартира	6	1	78.3	3	47.0	2.7
39	Квартира	6	1	65.1	3	36.2	2.7
40	Квартира	6	1	60.2	2	34.1	2.7
41	Квартира	6	1	74.1	3	47.6	2.7
42	Квартира	6	1	91.1	4	62.4	2.7
43	Квартира	6	1	52.2	2	30.3	2.7
44	Квартира	6	1	58.4	2	35.1	2.7
45	Квартира	6	1	62.9	2	38.4	2.7
46	Квартира	7	1	53.9	3	36.3	2.7
47	Квартира	7	1	78.3	3	47.0	2.7
48	Квартира	7	1	65.1	3	36.2	2.7
49	Квартира	7	1	60.2	2	34.1	2.7
50	Квартира	7	1	74.1	3	47.6	2.7
51	Квартира	7	1	91.1	4	62.4	2.7
52	Квартира	7	1	52.2	2	30.3	2.7
53	Квартира	7	1	58.4	2	35.1	2.7
54	Квартира	7	1	62.9	2	38.4	2.7
55	Квартира	8	1	53.9	3	36.3	2.7
56	Квартира	8	1	78.3	3	47.0	2.7
57	Квартира	8	1	65.1	3	36.2	2.7
58	Квартира	8	1	60.2	2	34.1	2.7
59	Квартира	8	1	74.1	3	47.6	2.7
60	Квартира	8	1	91.1	4	62.4	2.7
61	Квартира	8	1	52.2	2	30.3	2.7
62	Квартира	8	1	58.4	2	35.1	2.7
63	Квартира	8	1	62.9	2	38.4	2.7
64	Квартира	9	1	53.9	3	36.3	2.7
65	Квартира	9	1	78.3	3	47.0	2.7
66	Квартира	9	1	65.1	3	36.2	2.7
67	Квартира	9	1	60.2	2	34.1	2.7
68	Квартира	9	1	74.1	3	47.6	2.7
69	Квартира	9	1	91.1	4	62.4	2.7
70	Квартира	9	1	52.2	2	30.3	2.7
71	Квартира	9	1	58.4	2	35.1	2.7
72	Квартира	9	1	62.9	2	38.4	2.7

73	Квартира	10	1	53.9	3	36.3	2.7
74	Квартира	10	1	78.3	3	47.0	2.7
75	Квартира	10	1	65.1	3	36.2	2.7
76	Квартира	10	1	60.2	2	34.1	2.7
77	Квартира	10	1	74.1	3	47.6	2.7
78	Квартира	10	1	91.1	4	62.4	2.7
79	Квартира	10	1	52.2	2	30.3	2.7
80	Квартира	10	1	58.4	2	35.1	2.7
81	Квартира	10	1	62.9	2	38.4	2.7
82	Квартира	11	1	53.9	3	36.3	2.7
83	Квартира	11	1	78.3	3	47.0	2.7
84	Квартира	11	1	65.1	3	36.2	2.7
85	Квартира	11	1	60.2	2	34.1	2.7
86	Квартира	11	1	74.1	3	47.6	2.7
87	Квартира	11	1	91.1	4	62.4	2.7
88	Квартира	11	1	52.2	2	30.3	2.7
89	Квартира	11	1	58.4	2	35.1	2.7
90	Квартира	11	1	62.9	2	38.4	2.7
91	Квартира	12	1	53.9	3	36.3	2.7
92	Квартира	12	1	78.3	3	47.0	2.7
93	Квартира	12	1	65.1	3	36.2	2.7
94	Квартира	12	1	60.2	2	34.1	2.7
95	Квартира	12	1	74.1	3	47.6	2.7
96	Квартира	12	1	91.1	4	62.4	2.7
97	Квартира	12	1	52.2	2	30.3	2.7
98	Квартира	12	1	58.4	2	35.1	2.7
99	Квартира	12	1	62.9	2	38.4	2.7
100	Квартира	13	1	53.9	3	36.3	2.7
101	Квартира	13	1	78.3	3	47.0	2.7
102	Квартира	13	1	65.1	3	36.2	2.7
103	Квартира	13	1	60.2	2	34.1	2.7
104	Квартира	13	1	74.1	3	47.6	2.7
105	Квартира	13	1	91.1	4	62.4	2.7
106	Квартира	13	1	52.2	2	30.3	2.7
107	Квартира	13	1	58.4	2	35.1	2.7
108	Квартира	13	1	62.9	2	38.4	2.7
109	Квартира	14	1	53.9	3	36.3	2.7
110	Квартира	14	1	78.3	3	47.0	2.7
111	Квартира	14	1	65.1	3	36.2	2.7
112	Квартира	14	1	60.2	2	34.1	2.7
113	Квартира	14	1	74.1	3	47.6	2.7
114	Квартира	14	1	91.1	4	62.4	2.7
115	Квартира	14	1	52.2	2	30.3	2.7
116	Квартира	14	1	58.4	2	35.1	2.7
117	Квартира	14	1	62.9	2	38.4	2.7
118	Квартира	15	1	53.9	3	36.3	2.7

119	Квартира	15	1	78.3	3	47.0	2.7
120	Квартира	15	1	65.1	3	36.2	2.7
121	Квартира	15	1	60.2	2	34.1	2.7
122	Квартира	15	1	74.1	3	47.6	2.7
123	Квартира	15	1	91.1	4	62.4	2.7
124	Квартира	15	1	52.2	2	30.3	2.7
125	Квартира	15	1	58.4	2	35.1	2.7
126	Квартира	15	1	62.9	2	38.4	2.7
127	Квартира	16	1	53.9	3	36.3	2.9
128	Квартира	16	1	78.3	3	47.0	2.9
129	Квартира	16	1	65.1	3	36.2	2.9
130	Квартира	16	1	60.2	2	34.1	2.9
131	Квартира	16	1	74.1	3	47.6	2.9
132	Квартира	16	1	91.1	4	62.4	2.9
133	Квартира	16	1	52.2	2	30.3	2.9
134	Квартира	16	1	58.4	2	35.1	2.9
135	Квартира	16	1	62.9	2	38.4	2.9
136	Квартира	17	1	53.9	3	36.3	5.8
137	Квартира	17	1	78.3	3	47.0	5.8
138	Квартира	17	1	65.1	3	36.2	3.0
139	Квартира	17	1	60.2	2	34.1	3.0
140	Квартира	17	1	74.1	3	47.6	5.8
141	Квартира	17	1	91.1	4	62.4	5.8
142	Квартира	17	1	52.2	2	30.3	3.0
143	Квартира	17	1	58.4	2	35.1	3.0
144	Квартира	17	1	62.9	2	38.4	5.8
145	Квартира	2	2	79.9	4	55.3	2.7
146	Квартира	2	2	47.0	2	25.0	2.7
147	Квартира	2	2	64.4	3	35.5	2.7
148	Квартира	2	2	59.3	2	33.8	2.7
149	Квартира	2	2	111.7	4	65.0	2.7
150	Квартира	2	2	89.9	4	61.1	2.7
151	Квартира	2	2	52.2	2	30.3	2.7
152	Квартира	2	2	57.7	2	34.4	2.7
153	Квартира	2	2	62.1	2	37.6	2.7
154	Квартира	3	2	79.9	4	55.3	2.7
155	Квартира	3	2	47.0	2	25.0	2.7
156	Квартира	3	2	64.4	3	35.5	2.7
157	Квартира	3	2	59.3	2	33.8	2.7
158	Квартира	3	2	111.7	4	65.0	2.7
159	Квартира	3	2	89.9	4	61.1	2.7
160	Квартира	3	2	52.2	2	30.3	2.7
161	Квартира	3	2	57.7	2	34.4	2.7
162	Квартира	3	2	62.1	2	37.6	2.7
163	Квартира	4	2	79.9	4	55.3	2.7
164	Квартира	4	2	47.0	2	25.0	2.7

165	Квартира	4	2	64.4	3	35.5	2.7
166	Квартира	4	2	59.3	2	33.8	2.7
167	Квартира	4	2	111.7	4	65.0	2.7
168	Квартира	4	2	89.9	4	61.1	2.7
169	Квартира	4	2	52.2	2	30.3	2.7
170	Квартира	4	2	57.7	2	34.4	2.7
171	Квартира	4	2	62.1	2	37.6	2.7
172	Квартира	5	2	80.9	4	56.1	2.7
173	Квартира	5	2	47.0	2	25.0	2.7
174	Квартира	5	2	65.1	3	36.2	2.7
175	Квартира	5	2	60.2	2	34.1	2.7
176	Квартира	5	2	114.7	4	67.7	2.7
177	Квартира	5	2	91.2	4	62.4	2.7
178	Квартира	5	2	52.2	2	30.3	2.7
179	Квартира	5	2	58.4	2	35.1	2.7
180	Квартира	5	2	62.9	2	38.4	2.7
181	Квартира	6	2	80.9	4	56.1	2.7
182	Квартира	6	2	47.0	2	25.0	2.7
183	Квартира	6	2	65.1	3	36.2	2.7
184	Квартира	6	2	60.2	2	34.1	2.7
185	Квартира	6	2	114.7	4	67.7	2.7
186	Квартира	6	2	91.2	4	62.4	2.7
187	Квартира	6	2	52.2	2	30.3	2.7
188	Квартира	6	2	58.4	2	35.1	2.7
189	Квартира	6	2	62.9	2	38.4	2.7
190	Квартира	7	2	80.9	4	56.1	2.7
191	Квартира	7	2	47.0	2	25.0	2.7
192	Квартира	7	2	65.1	3	36.2	2.7
193	Квартира	7	2	60.2	2	34.1	2.7
194	Квартира	7	2	114.7	4	67.7	2.7
195	Квартира	7	2	91.2	4	62.4	2.7
196	Квартира	7	2	52.2	2	30.3	2.7
197	Квартира	7	2	58.4	2	35.1	2.7
198	Квартира	7	2	62.9	2	38.4	2.7
199	Квартира	8	2	80.9	4	56.1	2.7
200	Квартира	8	2	47.0	2	25.0	2.7
201	Квартира	8	2	65.1	3	36.2	2.7
202	Квартира	8	2	60.2	2	34.1	2.7
203	Квартира	8	2	114.7	4	67.7	2.7
204	Квартира	8	2	91.2	4	62.4	2.7
205	Квартира	8	2	52.2	2	30.3	2.7
206	Квартира	8	2	58.4	2	35.1	2.7
207	Квартира	8	2	62.9	2	38.4	2.7
208	Квартира	9	2	80.9	4	56.1	2.7
209	Квартира	9	2	47.0	2	25.0	2.7
210	Квартира	9	2	65.1	3	36.2	2.7

211	Квартира	9	2	60.2	2	34.1	2.7
212	Квартира	9	2	114.7	4	67.7	2.7
213	Квартира	9	2	91.2	4	62.4	2.7
214	Квартира	9	2	52.2	2	30.3	2.7
215	Квартира	9	2	58.4	2	35.1	2.7
216	Квартира	9	2	62.9	2	38.4	2.7
217	Квартира	10	2	80.9	4	56.1	2.7
218	Квартира	10	2	47.0	2	25.0	2.7
219	Квартира	10	2	65.1	3	36.2	2.7
220	Квартира	10	2	60.2	2	34.1	2.7
221	Квартира	10	2	114.7	4	67.7	2.7
222	Квартира	10	2	91.2	4	62.4	2.7
223	Квартира	10	2	52.2	2	30.3	2.7
224	Квартира	10	2	58.4	2	35.1	2.7
225	Квартира	10	2	62.9	2	38.4	2.7
226	Квартира	11	2	80.9	4	56.1	2.7
227	Квартира	11	2	47.0	2	25.0	2.7
228	Квартира	11	2	65.1	3	36.2	2.7
229	Квартира	11	2	60.2	2	34.1	2.7
230	Квартира	11	2	114.7	4	67.7	2.7
231	Квартира	11	2	91.2	4	62.4	2.7
232	Квартира	11	2	52.2	2	30.3	2.7
233	Квартира	11	2	58.4	2	35.1	2.7
234	Квартира	11	2	62.9	2	38.4	2.7
235	Квартира	12	2	80.9	4	56.1	2.7
236	Квартира	12	2	47.0	2	25.0	2.7
237	Квартира	12	2	65.1	3	36.2	2.7
238	Квартира	12	2	60.2	2	34.1	2.7
239	Квартира	12	2	114.7	4	67.7	2.7
240	Квартира	12	2	91.2	4	62.4	2.7
241	Квартира	12	2	52.2	2	30.3	2.7
242	Квартира	12	2	58.4	2	35.1	2.7
243	Квартира	12	2	62.9	2	38.4	2.7
244	Квартира	13	2	80.9	4	56.1	2.7
245	Квартира	13	2	47.0	2	25.0	2.7
246	Квартира	13	2	65.1	3	36.2	2.7
247	Квартира	13	2	60.2	2	34.1	2.7
248	Квартира	13	2	114.7	4	67.7	2.7
249	Квартира	13	2	91.2	4	62.4	2.7
250	Квартира	13	2	52.2	2	30.3	2.7
251	Квартира	13	2	58.4	2	35.1	2.7
252	Квартира	13	2	62.9	2	38.4	2.7
253	Квартира	14	2	80.9	4	56.1	2.7
254	Квартира	14	2	47.0	2	25.0	2.7
255	Квартира	14	2	65.1	3	36.2	2.7
256	Квартира	14	2	60.2	2	34.1	2.7

257	Квартира	14	2	114.7	4	67.7	2.7
258	Квартира	14	2	91.2	4	62.4	2.7
259	Квартира	14	2	52.2	2	30.3	2.7
260	Квартира	14	2	58.4	2	35.1	2.7
261	Квартира	14	2	62.9	2	38.4	2.7
262	Квартира	15	2	80.9	4	56.1	2.7
263	Квартира	15	2	47.0	2	25.0	2.7
264	Квартира	15	2	65.1	3	36.2	2.7
265	Квартира	15	2	60.2	2	34.1	2.7
266	Квартира	15	2	114.7	4	67.7	2.7
267	Квартира	15	2	91.2	4	62.4	2.7
268	Квартира	15	2	52.2	2	30.3	2.7
269	Квартира	15	2	58.4	2	35.1	2.7
270	Квартира	15	2	62.9	2	38.4	2.7
271	Квартира	16	2	80.9	4	56.1	2.9
272	Квартира	16	2	47.0	2	25.0	2.9
273	Квартира	16	2	65.1	3	36.2	2.9
274	Квартира	16	2	60.2	2	34.1	2.9
275	Квартира	16	2	114.7	4	67.7	2.9
276	Квартира	16	2	91.2	4	62.4	2.9
277	Квартира	16	2	52.2	2	30.3	2.9
278	Квартира	16	2	58.4	2	35.1	2.9
279	Квартира	16	2	62.9	2	38.4	2.9
280	Квартира	17	2	80.9	4	56.1	5.8
281	Квартира	17	2	47.0	2	25.0	5.8
282	Квартира	17	2	65.1	3	36.2	3.0
283	Квартира	17	2	60.2	2	34.1	3.0
284	Квартира	17	2	114.7	4	67.7	5.8
285	Квартира	17	2	91.2	4	62.4	5.8
286	Квартира	17	2	52.2	2	30.3	3.0
287	Квартира	17	2	58.4	2	35.1	3.0
288	Квартира	17	2	62.9	2	38.4	5.8
289	Квартира	2	3	79.9	4	55.3	2.7
290	Квартира	2	3	47.0	2	25.0	2.7
291	Квартира	2	3	63.4	2	27.1	2.7
292	Квартира	2	3	59.3	2	33.8	2.7
293	Квартира	2	3	84.6	4	59.0	2.7
294	Квартира	2	3	89.8	4	61.1	2.7
295	Квартира	2	3	52.2	2	30.3	2.7
296	Квартира	2	3	57.7	2	34.4	2.7
297	Квартира	2	3	68.4	3	41.6	2.7
298	Квартира	3	3	79.9	4	55.3	2.7
299	Квартира	3	3	47.0	2	25.0	2.7
300	Квартира	3	3	63.4	2	27.1	2.7
301	Квартира	3	3	59.3	2	33.8	2.7
302	Квартира	3	3	84.6	4	59.0	2.7

303	Квартира	3	3	89.8	4	61.1	2.7
304	Квартира	3	3	52.2	2	30.3	2.7
305	Квартира	3	3	57.7	2	34.4	2.7
306	Квартира	3	3	68.4	3	41.6	2.7
307	Квартира	4	3	79.9	4	55.3	2.7
308	Квартира	4	3	47.0	2	25.0	2.7
309	Квартира	4	3	63.4	2	27.1	2.7
310	Квартира	4	3	59.3	2	33.8	2.7
311	Квартира	4	3	84.6	4	59.0	2.7
312	Квартира	4	3	89.8	4	61.1	2.7
313	Квартира	4	3	52.2	2	30.3	2.7
314	Квартира	4	3	57.7	2	34.4	2.7
315	Квартира	4	3	68.4	3	41.6	2.7
316	Квартира	5	3	80.9	4	56.1	2.7
317	Квартира	5	3	47.0	2	25.0	2.7
318	Квартира	5	3	64.2	2	27.9	2.7
319	Квартира	5	3	60.2	2	34.1	2.7
320	Квартира	5	3	85.9	4	60.3	2.7
321	Квартира	5	3	91.1	4	62.4	2.7
322	Квартира	5	3	52.2	2	30.3	2.7
323	Квартира	5	3	58.4	2	35.1	2.7
324	Квартира	5	3	69.2	3	42.4	2.7
325	Квартира	6	3	80.9	4	56.1	2.7
326	Квартира	6	3	47.0	2	25.0	2.7
327	Квартира	6	3	64.2	2	27.9	2.7
328	Квартира	6	3	60.2	2	34.1	2.7
329	Квартира	6	3	85.9	4	60.3	2.7
330	Квартира	6	3	91.1	4	62.4	2.7
331	Квартира	6	3	52.2	2	30.3	2.7
332	Квартира	6	3	58.4	2	35.1	2.7
333	Квартира	6	3	69.2	3	42.4	2.7
334	Квартира	7	3	80.9	4	56.1	2.7
335	Квартира	7	3	47.0	2	25.0	2.7
336	Квартира	7	3	64.2	2	27.9	2.7
337	Квартира	7	3	60.2	2	34.1	2.7
338	Квартира	7	3	85.9	4	60.3	2.7
339	Квартира	7	3	91.1	4	62.4	2.7
340	Квартира	7	3	52.2	2	30.3	2.7
341	Квартира	7	3	58.4	2	35.1	2.7
342	Квартира	7	3	69.2	3	42.4	2.7
343	Квартира	8	3	80.9	4	56.1	2.7
344	Квартира	8	3	47.0	2	25.0	2.7
345	Квартира	8	3	64.2	2	27.9	2.7
346	Квартира	8	3	60.2	2	34.1	2.7
347	Квартира	8	3	85.9	4	60.3	2.7
348	Квартира	8	3	91.1	4	62.4	2.7

349	Квартира	8	3	52.2	2	30.3	2.7
350	Квартира	8	3	58.4	2	35.1	2.7
351	Квартира	8	3	69.2	3	42.4	2.7
352	Квартира	9	3	80.9	4	56.1	2.7
353	Квартира	9	3	47.0	2	25.0	2.7
354	Квартира	9	3	64.2	2	27.9	2.7
355	Квартира	9	3	60.2	2	34.1	2.7
356	Квартира	9	3	85.9	4	60.3	2.7
357	Квартира	9	3	91.1	4	62.4	2.7
358	Квартира	9	3	52.2	2	30.3	2.7
359	Квартира	9	3	58.4	2	35.1	2.7
360	Квартира	9	3	69.2	3	42.4	2.7
361	Квартира	10	3	80.9	4	56.1	2.7
362	Квартира	10	3	47.0	2	25.0	2.7
363	Квартира	10	3	64.2	2	27.9	2.7
364	Квартира	10	3	60.2	2	34.1	2.7
365	Квартира	10	3	85.9	4	60.3	2.7
366	Квартира	10	3	91.1	4	62.4	2.7
367	Квартира	10	3	52.2	2	30.3	2.7
368	Квартира	10	3	58.4	2	35.1	2.7
369	Квартира	10	3	69.2	3	42.4	2.7
370	Квартира	11	3	80.9	4	56.1	2.7
371	Квартира	11	3	47.0	2	25.0	2.7
372	Квартира	11	3	64.2	2	27.9	2.7
373	Квартира	11	3	60.2	2	34.1	2.7
374	Квартира	11	3	85.9	4	60.3	2.7
375	Квартира	11	3	91.1	4	62.4	2.7
376	Квартира	11	3	52.2	2	30.3	2.7
377	Квартира	11	3	58.4	2	35.1	2.7
378	Квартира	11	3	69.2	3	42.4	2.7
379	Квартира	12	3	80.9	4	56.1	2.7
380	Квартира	12	3	47.0	2	25.0	2.7
381	Квартира	12	3	64.2	2	27.9	2.7
382	Квартира	12	3	60.2	2	34.1	2.7
383	Квартира	12	3	85.9	4	60.3	2.7
384	Квартира	12	3	91.1	4	62.4	2.7
385	Квартира	12	3	52.2	2	30.3	2.7
386	Квартира	12	3	58.4	2	35.1	2.7
387	Квартира	12	3	69.2	3	42.4	2.7
388	Квартира	13	3	80.9	4	56.1	2.7
389	Квартира	13	3	47.0	2	25.0	2.7
390	Квартира	13	3	64.2	2	27.9	2.7
391	Квартира	13	3	60.2	2	34.1	2.7
392	Квартира	13	3	85.9	4	60.3	2.7
393	Квартира	13	3	91.1	4	62.4	2.7
394	Квартира	13	3	52.2	2	30.3	2.7

395	Квартира	13	3	58.4	2	35.1	2.7
396	Квартира	13	3	69.2	3	42.4	2.7
397	Квартира	14	3	80.9	4	56.1	2.7
398	Квартира	14	3	47.0	2	25.0	2.7
399	Квартира	14	3	64.2	2	27.9	2.7
400	Квартира	14	3	60.2	2	34.1	2.7
401	Квартира	14	3	85.9	4	60.3	2.7
402	Квартира	14	3	91.1	4	62.4	2.7
403	Квартира	14	3	52.2	2	30.3	2.7
404	Квартира	14	3	58.4	2	35.1	2.7
405	Квартира	14	3	69.2	3	42.4	2.7
406	Квартира	15	3	80.9	4	56.1	2.7
407	Квартира	15	3	47.0	2	25.0	2.7
408	Квартира	15	3	64.2	2	27.9	2.7
409	Квартира	15	3	60.2	2	34.1	2.7
410	Квартира	15	3	85.9	4	60.3	2.7
411	Квартира	15	3	91.1	4	62.4	2.7
412	Квартира	15	3	52.2	2	30.3	2.7
413	Квартира	15	3	58.4	2	35.1	2.7
414	Квартира	15	3	69.2	3	42.4	2.7
415	Квартира	16	3	80.9	4	56.1	2.9
416	Квартира	16	3	47.0	2	25.0	2.9
417	Квартира	16	3	64.2	2	27.9	2.9
418	Квартира	16	3	60.2	2	34.1	2.9
419	Квартира	16	3	85.9	4	60.3	2.9
420	Квартира	16	3	91.1	4	62.4	2.9
421	Квартира	16	3	52.2	2	30.3	2.9
422	Квартира	16	3	58.4	2	35.1	2.9
423	Квартира	16	3	69.2	3	42.4	2.9
424	Квартира	17	3	80.9	4	56.1	5.8
425	Квартира	17	3	47.0	2	25.0	5.8
426	Квартира	17	3	64.2	2	27.9	3.0
427	Квартира	17	3	60.2	2	34.1	3.0
428	Квартира	17	3	85.9	4	60.3	5.8
429	Квартира	17	3	91.1	4	62.4	5.8
430	Квартира	17	3	52.2	2	30.3	3.0
431	Квартира	17	3	58.4	2	35.1	3.0
432	Квартира	17	3	69.2	3	42.4	5.8
433	Квартира	2	4	79.9	4	55.3	2.7
434	Квартира	2	4	47.0	2	25.0	2.7
435	Квартира	2	4	63.4	2	27.1	2.7
436	Квартира	2	4	59.3	2	33.8	2.7
437	Квартира	2	4	73.0	3	46.8	2.7
438	Квартира	2	4	89.8	4	61.1	2.7
439	Квартира	2	4	52.2	2	30.3	2.7
440	Квартира	2	4	57.7	2	34.4	2.7

441	Квартира	2	4	70.1	3	42.9	2.7
442	Квартира	3	4	79.9	4	55.3	2.7
443	Квартира	3	4	47.0	2	25.0	2.7
444	Квартира	3	4	63.4	2	27.1	2.7
445	Квартира	3	4	59.3	2	33.8	2.7
446	Квартира	3	4	73.0	3	46.8	2.7
447	Квартира	3	4	89.8	4	61.1	2.7
448	Квартира	3	4	52.2	2	30.3	2.7
449	Квартира	3	4	57.7	2	34.4	2.7
450	Квартира	3	4	70.1	3	42.9	2.7
451	Квартира	4	4	79.9	4	55.3	2.7
452	Квартира	4	4	47.0	2	25.0	2.7
453	Квартира	4	4	63.4	2	27.1	2.7
454	Квартира	4	4	59.3	2	33.8	2.7
455	Квартира	4	4	73.0	3	46.8	2.7
456	Квартира	4	4	89.8	4	61.1	2.7
457	Квартира	4	4	52.2	2	30.3	2.7
458	Квартира	4	4	57.7	2	34.4	2.7
459	Квартира	4	4	70.1	3	42.9	2.7
460	Квартира	5	4	80.9	4	56.1	2.7
461	Квартира	5	4	47.0	2	25.0	2.7
462	Квартира	5	4	64.2	2	27.9	2.7
463	Квартира	5	4	60.2	2	34.1	2.7
464	Квартира	5	4	74.1	3	47.6	2.7
465	Квартира	5	4	91.1	4	62.4	2.7
466	Квартира	5	4	52.2	2	30.3	2.7
467	Квартира	5	4	58.4	2	35.1	2.7
468	Квартира	5	4	70.6	3	43.4	2.7
469	Квартира	6	4	80.9	4	56.1	2.7
470	Квартира	6	4	47.0	2	25.0	2.7
471	Квартира	6	4	64.2	2	27.9	2.7
472	Квартира	6	4	60.2	2	34.1	2.7
473	Квартира	6	4	74.1	3	47.6	2.7
474	Квартира	6	4	91.1	4	62.4	2.7
475	Квартира	6	4	52.2	2	30.3	2.7
476	Квартира	6	4	58.4	2	35.1	2.7
477	Квартира	6	4	70.6	3	43.4	2.7
478	Квартира	7	4	80.9	4	56.1	2.7
479	Квартира	7	4	47.0	2	25.0	2.7
480	Квартира	7	4	64.2	2	27.9	2.7
481	Квартира	7	4	60.2	2	34.1	2.7
482	Квартира	7	4	74.1	3	47.6	2.7
483	Квартира	7	4	91.1	4	62.4	2.7
484	Квартира	7	4	52.2	2	30.3	2.7
485	Квартира	7	4	58.4	2	35.1	2.7
486	Квартира	7	4	70.6	3	43.4	2.7

487	Квартира	8	4	80.9	4	56.1	2.7
488	Квартира	8	4	47.0	2	25.0	2.7
489	Квартира	8	4	64.2	2	27.9	2.7
490	Квартира	8	4	60.2	2	34.1	2.7
491	Квартира	8	4	74.1	3	47.6	2.7
492	Квартира	8	4	91.1	4	62.4	2.7
493	Квартира	8	4	52.2	2	30.3	2.7
494	Квартира	8	4	58.4	2	35.1	2.7
495	Квартира	8	4	70.6	3	43.4	2.7
496	Квартира	9	4	80.9	4	56.1	2.7
497	Квартира	9	4	47.0	2	25.0	2.7
498	Квартира	9	4	64.2	2	27.9	2.7
499	Квартира	9	4	60.2	2	34.1	2.7
500	Квартира	9	4	74.1	3	47.6	2.7
501	Квартира	9	4	91.1	4	62.4	2.7
502	Квартира	9	4	52.2	2	30.3	2.7
503	Квартира	9	4	58.4	2	35.1	2.7
504	Квартира	9	4	70.6	3	43.4	2.7
505	Квартира	10	4	80.9	4	56.1	2.7
506	Квартира	10	4	47.0	2	25.0	2.7
507	Квартира	10	4	64.2	2	27.9	2.7
508	Квартира	10	4	60.2	2	34.1	2.7
509	Квартира	10	4	74.1	3	47.6	2.7
510	Квартира	10	4	91.1	4	62.4	2.7
511	Квартира	10	4	52.2	2	30.3	2.7
512	Квартира	10	4	58.4	2	35.1	2.7
513	Квартира	10	4	70.6	3	43.4	2.7
514	Квартира	11	4	80.9	4	56.1	2.7
515	Квартира	11	4	47.0	2	25.0	2.7
516	Квартира	11	4	64.2	2	27.9	2.7
517	Квартира	11	4	60.2	2	34.1	2.7
518	Квартира	11	4	74.1	3	47.6	2.7
519	Квартира	11	4	91.1	4	62.4	2.7
520	Квартира	11	4	52.2	2	30.3	2.7
521	Квартира	11	4	58.4	2	35.1	2.7
522	Квартира	11	4	70.6	3	43.4	2.7
523	Квартира	12	4	80.9	4	56.1	2.7
524	Квартира	12	4	47.0	2	25.0	2.7
525	Квартира	12	4	64.2	2	27.9	2.7
526	Квартира	12	4	60.2	2	34.1	2.7
527	Квартира	12	4	74.1	3	47.6	2.7
528	Квартира	12	4	91.1	4	62.4	2.7
529	Квартира	12	4	52.2	2	30.3	2.7
530	Квартира	12	4	58.4	2	35.1	2.7
531	Квартира	12	4	70.6	3	43.4	2.7
532	Квартира	13	4	80.9	4	56.1	2.7

533	Квартира	13	4	47.0	2	25.0	2.7
534	Квартира	13	4	64.2	2	27.9	2.7
535	Квартира	13	4	60.2	2	34.1	2.7
536	Квартира	13	4	74.1	3	47.6	2.7
537	Квартира	13	4	91.1	4	62.4	2.7
538	Квартира	13	4	52.2	2	30.3	2.7
539	Квартира	13	4	58.4	2	35.1	2.7
540	Квартира	13	4	70.6	3	43.4	2.7
541	Квартира	14	4	80.9	4	56.1	2.7
542	Квартира	14	4	47.0	2	25.0	2.7
543	Квартира	14	4	64.2	2	27.9	2.7
544	Квартира	14	4	60.2	2	34.1	2.7
545	Квартира	14	4	74.1	3	47.6	2.7
546	Квартира	14	4	91.1	4	62.4	2.7
547	Квартира	14	4	52.2	2	30.3	2.7
548	Квартира	14	4	58.4	2	35.1	2.7
549	Квартира	14	4	70.6	3	43.4	2.7
550	Квартира	15	4	80.9	4	56.1	2.7
551	Квартира	15	4	47.0	2	25.0	2.7
552	Квартира	15	4	64.2	2	27.9	2.7
553	Квартира	15	4	60.2	2	34.1	2.7
554	Квартира	15	4	74.1	3	47.6	2.7
555	Квартира	15	4	91.1	4	62.4	2.7
556	Квартира	15	4	52.2	2	30.3	2.7
557	Квартира	15	4	58.4	2	35.1	2.7
558	Квартира	15	4	70.6	3	43.4	2.7
559	Квартира	16	4	80.9	4	56.1	2.9
560	Квартира	16	4	47.0	2	25.0	2.9
561	Квартира	16	4	64.2	2	27.9	2.9
562	Квартира	16	4	60.2	2	34.1	2.9
563	Квартира	16	4	74.1	3	47.6	2.9
564	Квартира	16	4	91.1	4	62.4	2.9
565	Квартира	16	4	52.2	2	30.3	2.9
566	Квартира	16	4	58.4	2	35.1	2.9
567	Квартира	16	4	70.6	3	43.4	2.9
568	Квартира	17	4	80.9	4	56.1	5.8
569	Квартира	17	4	47.0	2	25.0	5.8
570	Квартира	17	4	64.2	2	27.9	3.0
571	Квартира	17	4	60.2	2	34.1	3.0
572	Квартира	17	4	74.1	3	47.6	5.8
573	Квартира	17	4	91.1	4	62.4	5.8
574	Квартира	17	4	52.2	2	30.3	3.0
575	Квартира	17	4	58.4	2	35.1	3.0
576	Квартира	17	4	70.6	3	43.4	5.8
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Офис	58.4	3.27
					Су	5.4	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.50	Офис	37.1	3.27
					Су	5.4	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.00	Офис	37.7	3.27
					Су	4.3	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.90	Офис	33.0	3.27
					Су	3.9	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офис	37.7	3.27
					Су	4.1	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.10	Офис	25.8	3.27
					Су	8.3	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.50	Офис	32.7	3.27
					Су	3.8	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.90	Офис	26.1	3.27
					Су	5.5	
					Куи	4.3	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.60	Офис	30.6	3.27
					Су	4.0	

10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.00	Офис	38.0	3.27
					Су	4.0	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.40	Офис	17.7	3.27
					Су	4.7	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.10	Офис	69.0	3.27
					Су	4.1	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	23.90	Офис	20.2	3.27
					Су	3.7	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.30	Офис	38.8	3.27
					Су	3.5	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.00	Офис	56.2	3.27
					Су	4.8	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	32.20	Офис	26.0	3.27
					Су	6.2	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.90	Офис	34.3	3.27
					Су	5.6	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.20	Офис	26.0	3.27
					Су	5.2	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.70	Офис	31.6	3.27
					Су	6.1	

20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.00	Офис	38.5	3.27
					Су	4.0	
					Куи	4.5	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	21.30	Офис	16.7	3.27
					Су	4.6	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	27.10	Офис	24.3	3.27
					Су	2.8	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	37.40	Офис	34.7	3.27
					Су	2.7	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.80	Офис	65.8	3.27
					Су	6.0	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	22.60	Офис	18.5	3.27
					Су	2.0	
					Куи	2.1	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	59.10	Офис	53.0	3.27
					Су	6.1	
27	Нежилое помещение	1	3	426.40	ДОУ	426.4	3.24
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.60	Офис	65.3	3.27
					Су	6.3	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	22.80	Офис	18.7	3.27
					Су	2.0	
					Куи	2.1	

30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.80	Офис	53.0	3.27
					Су	5.8	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	34.90	Офис	30.1	3.27
					Су	4.8	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	43.30	Офис	38.0	3.27
					Су	5.3	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.30	Офис	46.1	3.27
					Су	3.2	
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.30	Офис	53.8	3.27
					Су	5.5	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	24.80	Офис	20.5	3.27
					Су	4.3	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	33.00	Офис	25.8	3.27
					Су	7.2	
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	37.50	Офис	32.7	3.27
					Су	4.8	
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.50	Офис	26.0	3.27
					Су	5.5	
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.40	Офис	46.6	3.27
					Су	2.8	

40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	26.10	Офис	22.9	3.27
					Су	3.2	
41	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
42	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
43	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
44	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
45	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
46	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
47	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
48	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
49	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
50	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
51	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
52	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
53	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
54	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
55	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
56	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
57	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
58	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
59	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
60	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
61	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
62	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
63	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
64	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
65	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
66	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
67	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
68	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
69	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
70	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
71	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
72	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
73	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
74	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
75	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
76	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
77	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
78	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
79	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
80	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
81	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
82	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	

83	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
84	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
85	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
86	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
87	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
88	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
89	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
90	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
91	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
92	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
93	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
94	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
95	Кладовая	-1	2	8.50	Кладовая	8.50	
96	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	
97	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
98	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
99	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
100	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
101	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
102	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
103	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
104	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
105	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
106	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
107	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
108	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
109	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
110	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
111	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
112	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
113	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
114	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
115	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
116	Кладовая	-1	2	7.00	Кладовая	7.00	
117	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
118	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
119	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
120	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
121	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
122	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
123	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
124	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
125	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
126	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
127	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
128	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	

129	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	
130	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
131	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
132	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
133	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
134	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
135	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
136	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
137	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
138	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
139	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
140	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
141	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
142	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
143	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
144	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
145	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
146	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
147	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
148	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
149	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
150	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
151	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
152	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
153	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
154	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
155	Кладовая	-1	3	6.90	Кладовая	6.90	
156	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
157	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
158	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
159	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
160	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
161	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
162	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
163	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
164	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
165	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
166	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
167	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
168	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
169	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
170	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
171	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
172	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
173	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
174	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	

175	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
176	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
177	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
178	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
179	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
180	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
181	Кладовая	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	
182	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
183	Кладовая	-1	3	7.00	Кладовая	7.00	
184	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
185	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
186	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
187	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
188	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
189	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
190	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
191	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
192	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
193	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
194	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
195	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
196	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
197	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
198	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
199	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
200	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
201	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
202	Кладовая	-1	3	6.80	Кладовая	6.80	
203	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
204	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
205	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
206	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
207	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
208	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
209	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
210	Кладовая	-1	4	8.90	Кладовая	8.90	
211	Кладовая	-1	4	11.00	Кладовая	11.00	
212	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
213	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
214	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
215	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
216	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
217	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
218	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
219	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
220	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	

221	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
222	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
223	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
224	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
225	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
226	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
227	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
228	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
229	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
230	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
231	Кладовая	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	
232	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
233	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
234	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
235	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
236	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
237	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
238	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
239	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
240	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
241	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	
242	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
243	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
244	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
245	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
246	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
247	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
248	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	
249	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
250	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
251	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
252	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
253	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
254	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	
255	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
256	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
257	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
258	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
259	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
260	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
261	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
262	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
263	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
264	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
265	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
266	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

227	Машино-место	-1	Отсутствует	14.70	Машино-место	14.70	
228	Машино-место	-1	Отсутствует	14.80	Машино-место	14.80	
229	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
230	Машино-место	-1	Отсутствует	14.40	Машино-место	14.40	
231	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
232	Машино-место	-1	Отсутствует	14.40	Машино-место	14.40	
233	Машино-место	-1	Отсутствует	14.10	Машино-место	14.10	
234	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
235	Машино-место	-1	Отсутствует	14.10	Машино-место	14.10	
236	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
237	Машино-место	-1	Отсутствует	14.10	Машино-место	14.10	
238	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
239	Машино-место	-1	Отсутствует	14.10	Машино-место	14.10	
240	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
241	Машино-место	-1	Отсутствует	18.20	Машино-место	18.20	
242	Машино-место	-1	Отсутствует	18.40	Машино-место	18.40	
243	Машино-место	-1	Отсутствует	14.10	Машино-место	14.10	
244	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
245	Машино-место	-1	Отсутствует	15.00	Машино-место	15.00	
246	Машино-место	-1	Отсутствует	14.30	Машино-место	14.30	
247	Машино-место	-1	Отсутствует	14.20	Машино-место	14.20	
248	Машино-место	-1	Отсутствует	14.20	Машино-место	14.20	
249	Машино-место	-1	Отсутствует	13.20	Машино-место	13.20	
250	Машино-место	-1	Отсутствует	8.70	Места хранения мотоциклов	8.70	
251	Машино-место	-1	Отсутствует	14.90	Места хранения мотоциклов	14.90	
252	Машино-место	-1	Отсутствует	13.80	Места хранения мотоциклов	13.80	
253	Машино-место	-1	Отсутствует	13.30	Места хранения мотоциклов	13.30	
254	Машино-место	-1	Отсутствует	8.90	Места хранения мотоциклов	8.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье			Техническое	116.8	

2	Лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.4
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.6
4	Помещение СС	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	8.0
5	Тамбу-шлюз	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	13.9
6	Переход	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	17.6
7	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	41.1
8	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	50.2
9	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	63.8
10	КУИ	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	2.2
11	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	19.4
12	Венткамера дымоудаления	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	24.1
13	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	194.6
14	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	56.2
15	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	23.3
16	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	57.8
17	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	25.6
18	Техническое помещение	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	89.7
19	Тамбур	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	9.7
20	Тамбур	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	8.9
21	Вестибюль	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	77.7
22	Колясочная	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	58.0
23	Вестибюль	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	39.1
24	Тамбур	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	5.8
25	Тамбур	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	5.8
26	Пом. Консьержа	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	13.7
27	су	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	5.9
28	куи	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	3.3
29	Лестничная клетка	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	17.9
30	Лестничная клетка	Подъезд1, 1 этаж	Общественное	17.4
31	Помещение СС	Подъезд1, 1 этаж	Техническое	4.6
32	Шахта лифта	Подъезд1, 1 этаж	Техническое	5.0
33	Шахта лифта	Подъезд1, 1 этаж	Техническое	5.0

34	Шахта лифта	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.7
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	12.8
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	12.5
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	18.3
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	18.2
39	Коридор	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	46.7
40	Коридор	Подъезд 1, 2-17 этажи	Общественное	40.0
41	Техническое помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	264.4
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	18.2
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	17.5
44	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	18.1
45	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	15.4
46	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	10.9
47	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	10.1
48	Венткамера дымоудаления	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	12.6
49	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	10.1
50	Венткамера дымоудаления	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	13.7
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	18.2
52	Техническое помещение	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	77.3
53	Узел ввода, насосная, АПТ	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	141.0
54	Лифтовый холл	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	12.8
55	куи	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	2.2
56	Помещение СС	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.8
57	Венткамера дымоудаления	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	41.1
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	12.9
59	Тамбу-шлюз	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	15.6
60	переход	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	7.1
61	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	13.2
62	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	14.0
63	Узел учета тепла, ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	37.4
64	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	69.2
65	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	138.1
66	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	104.4

67	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	24.3
68	Кладовая	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	5.3
69	Кладовая	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	5.3
70	Техническое помещение	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	132.3
71	Тамбур	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	9.7
72	Тамбур	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	8.7
73	Вестибюль	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	88.5
74	Колясочная	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	18.5
75	Вестибюль	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	36.3
76	Тамбур	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	5.8
77	Тамбур	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	5.8
78	Пом. Консьержа	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	11.4
79	су	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	3.5
80	куи	Подъезд 2, 2-17 этажи	Техническое	3.7
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	18.0
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	17.4
83	Помещение СС	Подъезд 2, 2-17 этажи	Техническое	3.3
84	Помещение ТСЖ	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	39.2
85	Помещение соседского семейного центра	Подъезд 2, 2-17 этажи	Общественное	148.0
86	Шахта лифта	Подъезд 2, 2-17 этажи	Техническое	5.0
87	Шахта лифта	Подъезд 2, 2-17 этажи	Техническое	5.0
88	Шахта лифта	Подъезд 2, 2-17 этажи	Техническое	4.7
89	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	10.1
90	Венткамера дымоудаления	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	14.3
91	Машинное помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	15.4
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	18.2
93	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	10.9
94	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	10.1
95	Венткамера дымоудаления	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	12.6
96	Машинное помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	18.1
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	17.5
98	Техническое помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	265.0
99	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	18.2
100	Техническое помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	91.9
101	Узел ввода, насосная	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	52.3
102	Лифтовый холл	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	13.4
103	куи	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	2.2
104	Помещение СС	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	8.0
105	Узел учета тепла, ИТП	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	49.9
106	Лифтовый холл	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	13.7
107	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	9.5
108	переход	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	11.7

109	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	17.4
110	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	13.1
111	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	220.5
112	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	18.0
113	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	71.8
114	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	135.9
115	Кладовая	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	5.1
116	Кладовая	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	5.1
117	Техническое помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	110.7
118	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.6
119	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	8.9
120	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	71.4
121	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	46.7
122	Электрощитовая	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	11.9
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.0
124	Шахта лифта	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.0
125	Шахта лифта	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.0
126	су	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.9
127	куи	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.6
128	Пом. Консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.2
129	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.0
130	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.5
131	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.2
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.4
133	Помещение СС	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	2.2
134	Шахта лифта	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	4.7
135	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	12.8
136	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	12.5
137	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	18.3
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	18.2
139	Коридор	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	52.6
140	Коридор	Подъезд 3, 2-17 этажи	Общественное	42.3
141	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	10.1
142	Венткамера дымоудаления	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	14.3
143	Машинное помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	15.4
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	18.2
145	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	10.9
146	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	10.1
147	Венткамера дымоудаления	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	12.6
148	Машинное помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	18.1
149	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	17.5
150	Техническое помещение	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	263.9
151	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	18.2

152	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	16.2
153	ИТП	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	80.5
154	Лифтовый холл	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	13.6
155	куи	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	2.2
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	8.7
157	переход	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	33.0
158	Лифтовый холл	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	14.3
159	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	14.2
160	Помещение СС	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	6.0
161	Узел ввода, насосная	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	52.3
162	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	63.20
163	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	116.90
164	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	118.30
165	Блок хозяйственных кладовых жильцов	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	96.90
166	Техническое помещение	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	103.40
167	Техническое помещение	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	110.30
168	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.00
169	куи	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.90
170	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	79.10
171	Пом. Консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.40
172	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.00
173	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.30
174	су	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.00
175	Шахта лифта	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.00
176	Шахта лифта	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5.00
177	Шахта лифта	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	4.70
178	Помещение СС	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	2.20
179	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.00
180	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.30
181	тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.70
182	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.40
183	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	66.20
184	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	12.80

185	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	12.50
186	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	18.30
187	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	18.20
188	Коридор	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	52.60
189	Коридор	Подъезд 4, 2-17 этажи	Общественное	40.00
190	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	10.10
191	Венткамера дымоудаления	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	14.30
192	Машинное помещение	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	15.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	18.20
194	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	10.90
195	Венткамера подпора воздуха	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	10.10
196	Венткамера дымоудаления	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	12.60
197	Машинное помещение	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	18.10
198	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	17.50
199	Техническое помещение	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	263.90
200	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Общественное	18.20
201	Пом. Хранения автомобилей	Подземная парковка	Общественное	2938.60
202	Пом. Хранения автомобилей	Подземная парковка	Общественное	2909.80
203	ИТП	Подземная парковка	Техническое	16.30
204	Приточная венткамера	Подземная парковка	Техническое	25.50
205	Лестничная клетка	Подземная парковка	Общественное	18.90
206	Электрощитовая	Подземная парковка	Техническое	15.70
204	Лестничная клетка	Подземная парковка	Общественное	18.10
205	Лестничная клетка	Подземная парковка	Общественное	17.30
206	Лифтовой холл	Подземная парковка	Общественное	8.00
207	Шахта лифта	Подземная парковка	Техническое	5.20
208	Приточная венткамера	Подземная парковка	Техническое	21.00
209	Лестничная клетка	Подземная парковка	Общественное	20.00
210	Лестничная клетка	Подземная парковка	Общественное	18.40
211	тамбур	Подземная парковка	Общественное	16.30
212	ТП	Подземная парковка	Техническое	119.20
213	Пом. Охраны	Подземная парковка	Общественное	11.10
214	КУИ	Подземная парковка	Техническое	6.10
215	су	Подземная парковка	Общественное	3.00
216	Техническое помещение	Подземная парковка	Техническое	11.50
217	венткамера	Подземная парковка	Техническое	12.50
218	рампа	Подземная парковка	Общественное	361.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	Подъезд 1		

1	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
5	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
9	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
10	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
11	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
12	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
13	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
14	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
15	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
16	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Подъезд 2		
17	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
20	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
21	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
22	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
25	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия

26	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
27	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
28	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
29	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
30	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
31	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
32	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Подъезд 3		
33	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
34	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
35	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
36	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
37	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
38	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
39	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
40	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
41	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
42	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
43	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
44	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
45	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
46	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
47	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
48	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи
	Подъезд 4		
49	Подземная и надземная части	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
50	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение

51	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
52	Подземная и надземная части	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
53	Подземная и надземная части	Система внутренних водостоков	Водоотведение
54	Подземная и надземная части	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
55	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
56	Подземная и надземная части	Противопожарное водоснабжение	Противопожарные мероприятия
57	Подземная и надземная части	Противодымная вентиляция	Противопожарные мероприятия
58	Подземная и надземная части	Автоматическая пожарная сигнализация и оповещение	Противопожарные мероприятия
59	Подземная и надземная части	Телефонизация	Системы связи
60	Подземная и надземная части	Радиофикация	Системы связи
61	Подземная и надземная части	Вещательное телевидение	Системы связи
62	Подземная и надземная части	Интернет	Системы связи
63	Подземная и надземная части	Домофон	Системы связи
64	Подземная и надземная части	Диспетчеризация лифтов	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 534 652 653,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810403900000906
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 754 652 653,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 568 631 016,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 186 021 637,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 336
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 107

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 190
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22 103,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 490,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 333,6 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 671 307 167 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 698 599 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 187 855 600 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 82 826 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

828339814642447784979710169099892937731

Владелец: **ООО "СЗ ГСК "АРБАН", ПОПОВ
ВАСИЛИЙ ДЕЕВИЧ, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 01.03.2024 по 01.06.2025