

Информация о застройщике
(в редакции от 03.10.2017 г.)
«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска I очередь»
(жилой дом №1)

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	КРСКА
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660125
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	9 Мая
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Д. 30
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 8-30 до 17-30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	(391)253-53-73, (391)228-67-63
	1.4.2	Адрес электронной почты	sneegit.info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Снегитри24.рф

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Зарная
	1.5.2	Имя	Яна
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Александровна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЖК «Сетири»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2465249869
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1112468008586
	2.1.3	Год регистрации	2011 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-

3.3. Об учредителях - физических лиц	3.3.1	Фамилия	Городок	Зарная	Фролова
	3.3.2	Имя	Виктор	Яна	Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович	Александровна	Викторовна
	3.3.4	Гражданство	РФ	РФ	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия	Россия	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	83,32 %	8,34 %	8,34%

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-		
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-		
	4.1.4	Вид населенного пункта	-		
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-		
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-		
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-		
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-		
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-		
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-		
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-		
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-		

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции,

капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	2 квартал 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Кредиторская задолженность на 30.06.2017 года составляет – 17 074 769 (семнадцать миллионов семьдесят четыре тысячи шестьдесят девять) рублей 00 копеек
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Дебиторская задолженность на 30.06.2017 года составляет – 25 049 420 (двадцать пять миллионов сорок девять тысяч четыреста двадцать) рублей

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводится
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной	Не подано

		собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
	7.1.8	Недоминика по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Не имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в недоминике, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не имеется
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного	Не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг	-

		в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-	
7.2.8	Недоминка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-	
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в подпункте, задолженности поручителя в установленном порядке	-	
7.2.10	Решение по указанному в заявлении на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-	
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению	-	

		бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район

	9.2.8	Вид обозначения улицы	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	60 лет Образования СССР
	9.2.10	Дом	Дом № 50а
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владелец	-
	9.2.15	Блок-секция	Трехсекционный
	9.2.16	Уточнение адреса	Пр-т 60 лет Образования СССР, дом 50а
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта	19420,44 м ²
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Липцевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Плиты сборные железобетонные многопустотные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	Класс энергоэффективности «В» высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмостойкость 6 баллов
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	-

Деятельности			
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Енисейбурвод»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	2463060642
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Астор-2002», «Диалекс-М»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	24611257100, 2465057677
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	11.02.2013 г. и 02.11.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 2-4-1-0010-13 и № 24-2-1-2-0051-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Негосударственная экспертиза проектов», «СибЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.02.2013 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 1-1-10007-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«СибСтройЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	№ RU-24308000-01/3065-дг
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	02.04.2013 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 02.01.2023 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	23.12.2016 года
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярска
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№24-24-10/023/2011-166
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	11.05.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	07.06.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-

12.2. О собственнике земельного участка	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0400398:1177
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	20 041,00 кв. м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по проектируемому проезду шириной 6 м, покрытие проезда асфальтобетонное, для пешеходов запроектировано устройство тротуаров вдоль проезда шириной 1,5 м. Пешеходная зона жилого дома отделяется от транспортной зоны бортовыми камнями, конструкция дорожек асфальтобетонная.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	32 машино-места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрены площадки для отдыха, хозяйственные, спортивные и детские площадки, все площадки благоустройства оборудуются малыми архитектурными формами и переносными изделиями
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение технические условия № 386 от 11.03.2012 г., продление ТУ от 26.01.2017 г. до 25.01.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью

14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КраСКом»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№112 КПО-11/1006
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«КраСКом»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.04.2014 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№104-14
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение

14.1.2	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.1	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.7	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ - выполнены
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Не определен
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Телефонизация, радиотелефонизация, система коллективного приема телевизионного сигнала, кабельное телевидение, интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«РАЙТ САЙД+»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2464228425

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений		305
	15.1.2	Количество нежилых помещений		-
	15.1.2.1	в том числе машино-мест		-
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений		-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						113	18,62	кухня	9,91
								коридор	6,99
								санузел	4,11
2	жилое	1	1	47,71	2	117	18,98	кухня	8,83
						118	9,57	коридор	7,23

							санузел	3,09
3	жилое	1	1	42,14	1	122	кухня	9,57
							коридор	7,23
							санузел	3,09
4	жилое	1	1	42,31	1	126	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
5	жилое	1	1	29,54	1	132	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
6	жилое	1	1	42,31	1	135	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
7	жилое	1	1	41,95	1	138	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
8	жилое	1	1	44,60	1	144	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
9	жилое	1	1	26,88	1	146	кухня-ниша	97,39
							коридор	4,54
							санузел	3,09
10	жилое	2	1	41,06	1	207	кухня	9,91

							коридор	6,99	*
							санузел	4,11	
							балкон	1,43	
11	жилое	2	1	49,12	2	211	кухня	18,98	
						212	коридор	9,57	
							санузел		
							балкон		
12	жилое	2	1	43,42	1	216	кухня	24,39	
							коридор		
							санузел		
							балкон		
13	жилое	2	1	43,65	1	222	кухня	21,93	
							коридор		
							санузел		
							балкон		
14	жилое	2	1	30,92	1	226	кухня-ниша	16,6	
							коридор		
							санузел		
							балкон		
15	жилое	2	1	30,90	1	230	кухня-ниша	16,6	
							коридор		
							санузел		
							балкон		
16	жилое	2	1	43,65	1	232	кухня	21,93	

							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
17	жилое	2	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
18	жилое	2	1	46,01	1	242	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
							балкон	1,41
19	жилое	2	1	42,94	1	244	кухня	9,91
							коридор	7,44
							санузел	4,11
							балкон	1,43
20	жилое	3	1	41,06	1	207	кухня	9,91
							коридор	6,99
							санузел	4,11
							балкон	1,43
21	жилое	3	1	49,12	2	211	кухня	8,83
							коридор	7,23
							санузел	3,09
							балкон	1,41
22	жилое	3	1	43,42	1	216	кухня	10,29

							коридор	3,82
							санузел	3,64
							балкон	1,28
23	жилое	3	1	43,65	1	222	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
24	жилое	3	1	30,92	1	226	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
25	жилое	3	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
26	жилое	3	1	43,65	1	232	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
27	жилое	3	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
28	жилое	3	1	46,01	1	242	кухня	9,63

							коридор	8,00	
							санузел	3,53	
							балкон	1,41	
29	жилое	3	1	42,94	1	244	20,05	кухня	9,91
							коридор	7,44	
							санузел	4,11	
							балкон	1,43	
30	жилое	4	1	41,06	1	207	18,62	кухня	9,91
							коридор	6,99	
							санузел	4,11	
							балкон	1,43	
31	жилое	4	1	49,12	2	211	18,98	кухня	8,83
						212	9,57	коридор	7,23
							санузел	3,09	
							балкон	1,41	
32	жилое	4	1	43,42	1	216	24,39	кухня	10,29
							коридор	3,82	
							санузел	3,64	
							балкон	1,28	
33	жилое	4	1	43,65	1	222	21,93	кухня	9,60
							коридор	7,56	
							санузел	3,22	
							балкон	1,34	
34	жилое	4	1	30,92	1	226	16,6	кухня-ниша	6,04

							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
35	жилое	4	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
36	жилое	4	1	43,65	1	232	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
37	жилое	4	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
38	жилое	4	1	46,01	1	242	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
							балкон	1,41
39	жилое	4	1	42,94	1	244	кухня	9,91
							коридор	7,44
							санузел	4,11
							балкон	1,43
40	жилое	5	1	41,06	1	207	кухня	9,91

							коридор	6,99
							санузел	4,11
							балкон	1,43
41	жилое	5	1	49,12	2	211	кухня	8,83
						212	коридор	7,23
							санузел	3,09
							балкон	1,41
42	жилое	5	1	43,42	1	216	кухня	10,29
							коридор	3,82
							санузел	3,64
							балкон	1,28
43	жилое	5	1	43,65	1	222	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
44	жилое	5	1	30,92	1	226	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
45	жилое	5	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
46	жилое	5	1	43,65	1	232	кухня	9,60

								коридор	7,56
								санузел	3,22
								балкон	1,34
47	жилое	5	1	43,23	1	238	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
								балкон	1,28
48	жилое	5	1	46,01	1	242	23,43	кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
								балкон	1,41
49	жилое	5	1	42,94	1	244	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
								балкон	1,43
50	жилое	6	1	41,06	1	207	18,62	кухня	9,91
								коридор	6,99
								санузел	4,11
								балкон	1,43
51	жилое	6	1	49,12	2	211	18,98	кухня	8,83
								коридор	7,23
								санузел	3,09
								балкон	1,41
52	жилое	6	1	43,42	1	216	24,39	кухня	10,29

							коридор	3,82
							санузел	3,64
							балкон	1,28
53	жилое	6	1	43,65	1	222	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
54	жилое	6	1	30,92	1	226	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
55	жилое	6	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
56	жилое	6	1	43,65	1	232	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
57	жилое	6	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
58	жилое	6	1	46,01	1	242	кухня	9,63

								коридор	8,00
								санузел	3,53
								балкон	1,41
59	жилоє	6	1	42,94	1	244	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
								балкон	1,43
60	жилоє	7	1	41,06	1	207	18,62	кухня	9,91
								коридор	6,99
								санузел	4,11
								балкон	1,43
61	жилоє	7	1	49,12	2	211	18,98	кухня	8,83
						212	9,57	коридор	7,23
								санузел	3,09
								балкон	1,41
62	жилоє	7	1	43,42	1	216	24,39	кухня	10,29
								коридор	3,82
								санузел	3,64
								балкон	1,28
63	жилоє	7	1	43,65	1	222	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
								балкон	1,34
64	жилоє	7	1	30,92	1	226	16,6	кухня-ниша	6,04

							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
65	жилое	7	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
66	жилое	7	1	43,65	1	232	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
67	жилое	7	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
68	жилое	7	1	46,01	1	242	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
							балкон	1,41
69	жилое	7	1	42,94	1	244	кухня	9,91
							коридор	7,44
							санузел	4,11
							балкон	1,43
70	жилое	8	1	41,06	1	207	кухня	9,91

							коридор	6,99
							санузел	4,11
							балкон	1,43
71	жилое	8	1	49,12	2	211	кухня	8,83
						212	коридор	7,23
							санузел	3,09
							балкон	1,41
72	жилое	8	1	43,42	1	216	кухня	10,29
							коридор	3,82
							санузел	3,64
							балкон	1,28
73	жилое	8	1	43,65	1	222	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
74	жилое	8	1	30,92	1	226	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
75	жилое	8	1	30,90	1	230	кухня-ниша	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
76	жилое	8	1	43,65	1	232	кухня	9,60

							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
77	жилое	8	1	43,23	1	238	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
78	жилое	8	1	46,01	1	242	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
79	жилое	8	1	42,94	1	244	балкон	1,41
							кухня	9,91
							коридор	7,44
							санузел	4,11
80	жилое	9-10	1	77,88	3	907	балкон	1,43
							кухня	9,91
						952	коридор	6,99
						951	коридор	6,70
							санузел	4,11
							санузел	4,11
							балкон	2,86
81	жилое	9-10	1	93,73	5	911	кухня	8,83
						912	коридор	7,23
						955	коридор	6,88

						956	9,57	санузел	3,09
						958	8,83	санузел	3,09
82	жилое	9-10	1	81,26	3	916	22,81	балкон	2,83
						960	21,39	коридор	3,82
						961	10,29	коридор	3,82
								санузел	3,64
								санузел	3,64
								балкон	1,56
83	жилое	9-10	1	82,62	3	922	20,44	кухня	9,60
						965	9,60	коридор	7,56
						966	19,49	коридор	6,98
								санузел	3,22
								санузел	3,22
								балкон	2,69
84	жилое	9-10	1	57,36	1	969	19,64	кухня	21,13
								коридор	3,81
								коридор	3,88
								санузел	3,09
								санузел	3,09
								балкон	2,72
85	жилое	9-10	1	57,36	1	972	19,64	кухня	21,13
								коридор	3,81
								коридор	3,88

							санузел	3,09
							санузел	3,09
							балкон	2,72
86	жилое	9-10	1	82,62	3	930	кухня	9,60
						975	коридор	7,56
						974	коридор	6,98
							санузел	3,22
							санузел	3,22
							балкон	2,69
87	жилое	9-10	1	81,95	3	936	кухня	9,55
						980	коридор	9,46
						979	коридор	8,78
							санузел	3,22
							санузел	3,22
							балкон	2,56
88	жилое	9-10	1	87,43	3	940	кухня	9,63
						984	коридор	8,00
						983	коридор	8,00
							санузел	3,53
							санузел	3,53
							балкон	2,83
89	жилое	9-10	1	81,23	3	942	кухня	9,91
						986	коридор	7,44
						987	коридор	7,07

								санузел	4,11
								санузел	4,11
								балкон	2,86
90	жилое	1	2	41,51	1	108	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
91	жилое	1	2	44,60	1	112	23,43	кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
92	жилое	1	2	41,95	1	116	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
93	жилое	1	2	42,31	1	120	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
94	жилое	1	2	29,54	1	126	16,6	кухня-ниша	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09
95	жилое	1	2	29,54	1	130	16,6	кухня-ниша	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09
96	жилое	1	2	42,31	1	132	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22

97	жилоє	1	2	41,95	1	138	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
98	жилоє	1	2	44,60	1	142	23,43	санузел	3,22
								кухня	9,63
								коридор	8,00
99	жилоє	1	2	26,88	1	146	11,86	санузел	3,53
								кухня-ниша	7,39
								коридор	4,54
100	жилоє	2	2	42,94	1	207	20,05	санузел	3,09
								кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
101	жилоє	2	2	46,01	1	213	23,43	балкон	1,43
								кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
102	жилоє	2	2	43,23	1	215	19,72	балкон	1,41
								кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
103	жилоє	2	2	43,65	1	221	21,93	балкон	1,28
								кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22

[illegible]

[illegible]

116	жилое	3	2	43,65	1	231	21,93	балкон	1,36
								кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
117	жилое	3	2	43,23	1	237	19,72	балкон	1,34
								кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
118	жилое	3	2	46,01	1	241	23,43	балкон	1,28
								кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
119	жилое	3	2	42,94	1	243	20,05	балкон	1,41
								кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
120	жилое	4	2	42,94	1	207	20,05	балкон	1,43
								кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
121	жилое	4	2	46,01	1	213	23,43	балкон	1,43
								кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53

								балкон	1,41
122	жилое	4	2	43,23	1	215	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
								балкон	1,28
123	жилое	4	2	43,65	1	221	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
								балкон	1,34
124	жилое	4	2	30,92	1	225	16,6	кухня	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09
								балкон	1,38
125	жилое	4	2	30,90	1	229	16,6	кухня	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09
								балкон	1,36
126	жилое	4	2	43,65	1	231	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
								балкон	1,34
127	жилое	4	2	43,23	1	237	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22

								балкон	1,43
140	жилое	6	2	42,94	1	207	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
								балкон	1,43
141	жилое	6	2	46,01	1	213	23,43	кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
								балкон	1,41
142	жилое	6	2	43,23	1	215	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
								балкон	1,28
143	жилое	6	2	43,65	1	221	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
								балкон	1,34
144	жилое	6	2	30,92	1	225	16,6	кухня	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09
								балкон	1,38
145	жилое	6	2	30,90	1	229	16,6	кухня	6,04
								коридор	3,81
								санузел	3,09

146	жилое	6	2	43,65	1	231	21,93	балкон	1,36
								кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22
147	жилое	6	2	43,23	1	237	19,72	балкон	1,34
								кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
148	жилое	6	2	46,01	1	241	23,43	балкон	1,28
								кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
149	жилое	6	2	42,94	1	243	20,05	балкон	1,41
								кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
150	жилое	7	2	42,94	1	207	20,05	балкон	1,43
								кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
151	жилое	7	2	46,01	1	213	23,43	балкон	1,43
								кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53

								балкон	1,28
158	жилое	7	2	46,01	1	241	23,43	кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
								балкон	1,41
159	жилое	7	2	42,94	1	243	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
								балкон	1,43
160	жилое	8	2	42,94	1	207	20,05	кухня	9,91
								коридор	7,44
								санузел	4,11
								балкон	1,43
161	жилое	8	2	46,01	1	213	23,43	кухня	9,63
								коридор	8,00
								санузел	3,53
								балкон	1,41
162	жилое	8	2	43,23	1	215	19,72	кухня	9,55
								коридор	9,46
								санузел	3,22
								балкон	1,28
163	жилое	8	2	43,65	1	221	21,93	кухня	9,60
								коридор	7,56
								санузел	3,22

							балкон	1,34
164	жилое	8	2	30,92	1	225	кухня	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,38
165	жилое	8	2	30,90	1	229	кухня	6,04
							коридор	3,81
							санузел	3,09
							балкон	1,36
166	жилое	8	2	43,65	1	231	кухня	9,60
							коридор	7,56
							санузел	3,22
							балкон	1,34
167	жилое	8	2	43,23	1	237	кухня	9,55
							коридор	9,46
							санузел	3,22
							балкон	1,28
168	жилое	8	2	46,01	1	241	кухня	9,63
							коридор	8,00
							санузел	3,53
							балкон	1,41
169	жилое	8	2	42,94	1	243	кухня	9,91
							коридор	7,44
							санузел	4,11

								балкон	1,43
170	жилоє	9-10	2	81,23	3	907	18,4	кухня	9,91
						950	17,42	коридор	7,44
						951	9,91	коридор	7,07
								санузел	4,11
								санузел	4,11
								балкон	2,86
171	жилоє	9-10	2	87,43	3	913	21,85	кухня	9,63
						954	20,43	коридор	8,00
						955	9,63	коридор	8,00
								санузел	3,53
								санузел	3,53
								балкон	2,83
172	жилоє	9-10	2	81,95	3	915	18,15	кухня	9,55
						958	17,48	коридор	9,44
						959	9,55	коридор	8,78
								санузел	3,22
								санузел	3,22
								балкон	2,56
173	жилоє	9-10	2	82,62	3	921	20,35	кухня	9,60
						964	19,49	коридор	7,47
						963	9,60	коридор	6,98
								санузел	3,22
								санузел	3,22

							балкон	2,69
174	жилое	9-10	2	57,40	1	967	кухня	21,13
							коридор	3,81
							коридор	3,88
							санузел	3,09
							санузел	3,09
							балкон	2,76
175	жилое	9-10	2	57,36	1	970	кухня	21,13
							коридор	3,81
							коридор	3,88
							санузел	3,09
							санузел	3,09
							балкон	2,72
176	жилое	9-10	2	82,62	3	929	кухня	9,60
						972	коридор	7,47
						973	коридор	6,98
							санузел	3,22
							санузел	3,22
							балкон	2,69
177	жилое	9-10	2	81,95	3	935	кухня	9,55
						978	коридор	9,44
						977	коридор	8,78
							санузел	3,22
							санузел	3,22

184	жилое	1	3	55,77	2	126	16,4	санузел	2,93
						132	18,88	прихожая	8,22
185	жилое	1	3	56,73	2	121	25,4	санузел	2,93
						122	12,05	кухня	9,34
								прихожая	6,98
186	жилое	1	3	54,9	2	116	12,59	санузел	2,96
						117	18,04	кухня	9,18
								прихожая	11,9
187	жилое	1	3	52,11	2	111	12,27	санузел	3,2
						112	16,2	кухня	10,42
								прихожая	8,77
188	жилое	1	3	40,34	1	107	19,42	санузел	4,45
								кухня	10,38
								прихожая	7,04
189	жилое	2	3	40,89	1	244	19,69	санузел	3,5
								кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
190	жилое	2	3	27,48	1	240	13,55	балкон	1,35
								кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

191	жилое	2	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
192	жилое	2	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
193	жилое	2	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
194	жилое	2	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
195	жилое	2	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
196	жилое	2	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

197	жилое	2	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
198	жилое	3	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
199	жилое	3	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
200	жилое	3	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
201	жилое	3	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
202	жилое	3	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

203	жилое	3	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
204	жилое	3	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
205	жилое	3	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
206	жилое	3	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
207	жилое	4	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
208	жилое	4	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

209	жилое	4	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
210	жилое	4	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
211	жилое	4	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
212	жилое	4	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
213	жилое	4	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
214	жилое	4	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

215	жилое	4	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
216	жилое	5	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
217	жилое	5	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
218	жилое	5	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
219	жилое	5	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
220	жилое	5	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

221	жилое	5	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
222	жилое	5	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
223	жилое	5	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
224	жилое	5	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
225	жилое	6	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
226	жилое	6	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

227	жилое	6	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
228	жилое	6	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
229	жилое	6	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
230	жилое	6	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
231	жилое	6	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
232	жилое	6	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

233	жилое	6	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
234	жилое	7	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
235	жилое	7	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
236	жилое	7	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
237	жилое	7	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
238	жилое	7	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

239	жилое	7	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
240	жилое	7	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
241	жилое	7	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
242	жилое	7	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
243	жилое	8	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
244	жилое	8	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

245	жилое	8	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
246	жилое	8	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
247	жилое	8	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
248	жилое	8	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
249	жилое	8	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
250	жилое	8	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

251	жилое	8	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
252	жилое	9	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
253	жилое	9	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
254	жилое	9	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
255	жилое	9	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
256	жилое	9	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

257	жилое	9	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
258	жилое	9	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
259	жилое	9	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
260	жилое	9	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
261	жилое	10	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
262	жилое	10	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

263	жилое	10	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
264	жилое	10	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
265	жилое	10	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
266	жилое	10	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
267	жилое	10	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
268	жилое	10	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

269	жилоє	10	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
270	жилоє	11	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
271	жилоє	11	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
272	жилоє	11	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
273	жилоє	11	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
274	жилоє	11	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

275	жилое	11	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
276	жилое	11	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
277	жилое	11	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
278	жилое	11	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
279	жилое	12	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
280	жилое	12	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

281	жилоє	12	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
282	жилоє	12	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
283	жилоє	12	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
284	жилоє	12	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
285	жилоє	12	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
286	жилоє	12	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

287	жилое	12	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
288	жилое	13	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
289	жилое	13	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62
290	жилое	13	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
291	жилое	13	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
292	жилое	13	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35

293	жилое	13	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
294	жилое	13	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
295	жилое	13	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35
296	жилое	13	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35
297	жилое	14	3	40,89	1	244	19,69	кухня	9,64
								прихожая	7,11
								санузел	3,10
								балкон	1,35
298	жилое	14	3	27,48	1	240	13,55	кухня-ниша	5,01
								прихожая	3,80
								санузел	3,56
								балкон	1,62

299	жилое	14	3	30,31	1	236	16,21	кухня-ниша	5,28
								прихожая	3,52
								санузел	3,95
								балкон	1,35
300	жилое	14	3	52,89	2	231	11,91	кухня	9,51
						232	17,04	прихожая	10,15
								санузел	2,93
								балкон	1,35
301	жилое	14	3	57,12	2	226	16,4	кухня	9,34
						227	18,88	прихожая	8,22
								санузел	2,93
								балкон	1,35
302	жилое	14	3	58,08	2	221	25,4	кухня	9,34
						222	12,05	прихожая	6,98
								санузел	2,96
								балкон	1,35
303	жилое	14	3	56,25	2	216	12,59	кухня	9,18
						217	18,04	прихожая	11,9
								санузел	3,2
								балкон	1,35
304	жилое	14	3	53,46	2	211	12,27	кухня	10,42
						212	16,2	прихожая	8,77
								санузел	4,45
								балкон	1,35

305	жилое	14	3	41,69	1	107	19,42	кухня	10,38
								прихожая	7,04
								санузел	3,5
								балкон	1,35

15.3. Основные характеристики нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	тамбур	на первом этаже	общего пользования	73,18
2	Межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	1537,32
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже	общего пользования	441,05
4	мусорокамера	первый этаж	техническое	9,78
5	лестница	на каждом этаже	общего пользования	382,54
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого	общего пользования	127,97
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже	техническое	7,75
8	тех. подполье	подвальная часть здания	техническое	1473,74

9	чердак	чердачная часть здания	техническое	1527,67
---	--------	------------------------	-------------	---------

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Все здание включаемая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	Температура в подающем/обратном трубопроводах 150/70 С (с ограничением на 130 С). Давление в подающем/обратном трубопроводах 0,94/0,84 МПа	теплоснабжение
2	Все здание включаемый чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным побуждением удаление воздуха предусмотрено через каналы в стенах из вспомогательных помещений (из кухни – не менее 60 м³/ч, из совмещенных санузлов -50м³/ч). Для обеспечения безопасной эвакуации людей из здания при пожаре предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция: - вытяжная противодымная вентиляция для удаления продуктов горения из коридоров; - приточная вентиляция для подачи приточного воздуха при пожаре в лифтовые шахты	вентиляция
3	Все здание включаемая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Трубы стальные водогазопроводные легкие оцинкованные ø15-80. Потребный напор 1 секции составляет 47,8 м.вод.ст.; 2,3 секции составляет 31,2 м.вод.ст.;	водоснабжение
4	Все здание включаемая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	Трубы стальные водогазопроводные легкие оцинкованные ø15-80. Система горячего водоснабжения местная от теплообменника в узле управления теплосети, с	горячее водоснабжение

			<p>нижней разводкой воды и заכולповкой циркуляционных стоков по подвалу. Расчет расхода составляет 176л/сут. на одного жителя</p>	
5	Все здание	Система связи	<p>Интернет-предусмотрена организация волоконно-оптической распределительной сети; телефонизация-оборудование, снабжение телефоном; установка телефонной связи, внутренняя телефонная связь предусмотрена от разветвительных муфт, смонтированных в техническом подполье; радиотелефония - сеть проводного радиотелефония, оповещения о ЧС и передача извещений о пожаре; домофонизация предусмотрена для подъездной двери главного входа с замочно перестовным устройством ВИЗИТ СМ; диспетчеризация лифта осуществляется с применением лифтового блока версии 6.0, лифтовой блок устанавливается в машинном помещении.</p>	<p>интернет, телефонизация, домофонизация, радиотелефония, диспетчеризация лифта</p>
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	<p>Помещения жилой части, кроме санузлов и ванных комнат, оборудованы автономными дымовыми пожарными извещателями «ИП 212-50М». Во вне квартирных коридорах установлены дымовые пожарные извещатели «ИП 212-41М», в прихожих квартирах по три тепловых пожарных извещателя «ИП 105-1». На путях эвакуации установлены ручные пожарные извещатели «ИПР 513-10». Для оповещения людей о пожаре установлены звуковые извещатели «Маяк-12-3М». В каждой квартире предусмотрена установка устройства первичного</p>	<p>оповещение пожарных ситуаций</p>

			пожаротушения квартиры «Роса»	
	14-этажное здание	Система пожаротушения	Трубы \varnothing 50,65 мм стальные электросварные. Расчет воды на внутри пожаротушение 1 секции 2 струи по 2,5 л/с.	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	Стожки и разводка в квартире \varnothing 50,100 мм из полипропиленовых канализационных труб; магистраль в тех подполье \varnothing 50,110 мм из полипропиленовых канализационных труб; Выпуски канализации из здания выполнены чугунными трубами. Сеть канализации выполнена из безнапорных полистирольных труб	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электропитовая	Система электрообеспечения	Расположенное в электропитовой вводно-распределительное устройство мощностью 0,4кВ. Напряжение питающей сети ~380/220 В.	электрообеспечение
9	Все здание	Система мусоропровода	Стол мусоропровода выполняется типа НСП (сэндвич)	обеспечение вывода бытовых отходов
	Все здание, надземная часть	Внутренний водосток	Выполняется из труб стальных электросварных \varnothing 100 мм	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
10	Длестяжно-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	1 секция 2 лифта: - грузо-пассажирский с грузоподъемностью 630 кг - пассажирский с грузоподъемностью 400 кг 2,3 секция 1 лифт грузо-пассажирский с грузоподъемностью 630 кг.	вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
	Земельный	Земли населенных пунктов для строительства	24:50:0400398:1177	

участок		многоквартирного дома	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включаемом информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Начало строительства
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	30 октября 2013 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	91 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	95 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	521 412 400,00 (пятьсот двадцать один миллион четыреста двенадцать тысяч четыреста) рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долеом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долеом строительстве	-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0400398:1177
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства	-

		должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу	-
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>			
<p>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>			
<p>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона</p>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	-
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-

таких юридических лиц		лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	21.3.1	Индекс	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
	<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	69551,28 кв. м.
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-

соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в Федеральном закона от 30 декабря 2004 г. N

24.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в

169803,04 м2

Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
	1	2	3	
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		
Отсутствует		Отсутствует		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	28.04.2017	Новая редакция проектной декларации с внесением изменений по разделу 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату».	Чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей. Кредиторская задолженность на 30.03.2017 года составляет – 9 909 422 (девять миллионов девятьсот девять тысяч четыреста двадцать два) рубля 00 копеек Дебиторская задолженность на 30.03.2017 года составляет – 36 500 679 (тридцать шесть миллионов пятьсот тысяч шестьсот семьдесят девять) рублей
2	21.06.2017	Новая редакция проектной декларации с внесением изменений по разделу 1 подпункт 1.5 «О лице исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика»; раздел 3 подпункт 3.3. «Об учредителях – физических лицах»	Увеличение уставного капитала, ввод участника общества с ограниченной ответственностью и смена генерального директора в соответствии с решением № 8 единственного участника общества от 21.06.2017г.
3	31.07.2017 г.	Новая редакция проектной декларации с внесением изменений по разделу 6. «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату»; раздел 18 «О планируемой стоимости строительства»	Планируемая стоимость строительства (в руб.) : 521 412 400,00 (пятьсот двадцать один миллион четыреста двенадцать тысяч четыреста) рублей Чистый убыток 0 (ноль) рублей, прибыль 0 (ноль) рублей. Кредиторская задолженность на 30.06.2017 года составляет – 17 074 769 (семнадцать миллионов семьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят девять) рублей 00 копеек Дебиторская задолженность на 30.06.2017 года составляет – 25 049 420 (двадцать пять миллионов сорок девять тысяч четыреста двадцать) рублей
4	03.10.2017	Новая редакция проектной декларации с внесением изменений по разделу 3 п.3.3 Об учредителе - физическом лице	Ввод нового учредителя Фроловой Наташи Викторовны путем увеличения уставного капитала за счет нового вклада в уставной капитал Общества на основании Протокола общего собрания учредителей №1 от 21.09.2017 г., с долей размером 8,34%

протокол, прошнуровано

На 29 десять девять листах

Генеральный директор ООО «КРСКА»

/ Заврная Я.А.

