

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000810 от 11.01.2023

«Комплекс жилых домов в 5 микрорайоне жилого района Солнечный в Советском районе г. Красноярска (жилые дома №8, 9, 10, подземная автостоянка, трансформаторные подстанции (3 шт.))» - 5 этап строительства Жилой дом № 10»

Дата первичного размещения: 15.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙДОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙДОМ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>60 лет Образования СССР</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 50</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>60 лет образования СССР, д.50, помещение 90, кабинет 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (391) 228-67-63</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ooostroydom24@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>24стройдом.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>

	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙДОМ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2465182460</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2465182460</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182468035595</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>05.06.2018</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>2465182460</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Фролова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>131-176-420 20</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>031700837613</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол № 4 от 11.05.2018 г</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>



	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-10 440,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>986 892,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>98 171,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>60 Лет Образования СССР</b>
	9.2.11	Дом: <b>48</b>
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 4
	9.2.17	Уточнение адреса: гор. Красноярск, 5 мкр-он жилого массива Солнечный в Советском районе гор. Красноярск, пр-кт 60 Лет Образования СССР, ж/д 10
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36808 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Лицевая кирпичная кладка из красного и желтого облицовочного кирпича)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборные железобетонные многпустотные плиты
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 27 992,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 992,60 м2



9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейбурвод</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Диалекс-М</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2465057677</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.03.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№4-1-1-0003-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2465318030</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.03.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№24-2-1-2-0003-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Красноярская экспертиза проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2465307172</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№2678/3</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СибСтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2460255202</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>СтройДом</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лидер"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2465159615</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙЦЕНТР</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2465346502</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-181-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.02.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департамент градостроительства администрации города Красноярска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24-24/001-24/001/024/2015-6841/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.05.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>05.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи земельного участка</b>



	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24:50:0000000:193108-24/105/2018-835</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>05.07.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0000000:193108</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>33 963,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>60</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории проектом предусмотрен необходимый набор площадок для отдыха, игр с установкой игровых комплексов до 3-х лет, от 3-х до 6-ти лет, от 6-ти до 12 лет, старше 12 лет, качелей, каруселей, песочниц</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На дворовой территории проектом предусмотрен необходимый набор площадок для занятий спортом с установкой турника"Шведская стенка, гимнастического комплекса"Паутинка", спортивного турника, песочниц</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение включает в себя создание газонов из травосмеси и посадку кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение №1386 от 31.07.2014 г. продлен на основании письма МП «Красноярскгорсвет» исх. №77 от 29.01.2018 г. Срок действия до 06.07.2021 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамьи, урны, песочница, качели, детские игровые комплексы, вазоны, спортивный комплекс.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1901067718</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.02.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 741 821,44 руб.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-18/1-15391В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 747 408,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-18/1-15391К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 011 376,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭТС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2465299958</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 ТП-ЭЭ/2020-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>КрасКом</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.02.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-18/1-15391В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РАЙТ САЙД+</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Связьсервис</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2461225112</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 672			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.1	1	15.20	2.60
2	Квартира	1	1	33.3	1	15.90	2.60
3	Квартира	1	1	57.8	2	32.40	2.60
4	Квартира	1	1	51.4	2	28.30	2.60
5	Квартира	1	1	31.9	1	14.00	2.60
6	Квартира	1	1	39.3	1	18.70	2.60
7	Квартира	1	1	40	1	19.30	2.60
8	Квартира	1	1	58.3	2	35.80	2.60
9	Квартира	1	1	58.4	2	33.30	2.60
10	Квартира	1	1	22.7	1	16.00	2.60
11	Квартира	1	1	23.8	1	15.70	2.60
12	Квартира	1	1	34.9	1	16.00	2.60
13	Квартира	2	1	34.1	1	15.20	2.60
14	Квартира	2	1	34.2	1	15.90	2.60
15	Квартира	2	1	58.8	2	32.40	2.60

16	Квартира	2	1	52.3	2	28.30	2.60
17	Квартира	2	1	32.8	1	14.00	2.60
18	Квартира	2	1	40.2	1	18.70	2.60
19	Квартира	2	1	40.9	1	19.30	2.60
20	Квартира	2	1	59.2	2	35.80	2.60
21	Квартира	2	1	59.4	2	33.30	2.60
22	Квартира	2	1	23.7	1	16.00	2.60
23	Квартира	2	1	24.8	1	15.70	2.60
24	Квартира	2	1	35.8	1	16.00	2.60
25	Квартира	3	1	34.1	1	15.20	2.60
26	Квартира	3	1	34.2	1	15.90	2.60
27	Квартира	3	1	58.8	2	32.40	2.60
28	Квартира	3	1	52.3	2	28.30	2.60
29	Квартира	3	1	32.8	1	14.00	2.60
30	Квартира	3	1	40.2	1	18.70	2.60
31	Квартира	3	1	40.9	1	19.30	2.60
32	Квартира	3	1	59.2	2	35.80	2.60
33	Квартира	3	1	59.4	2	33.30	2.60
34	Квартира	3	1	23.7	1	16.00	2.60
35	Квартира	3	1	24.8	1	15.70	2.60
36	Квартира	3	1	35.8	1	16.00	2.60
37	Квартира	4	1	34.1	1	15.20	2.60
38	Квартира	4	1	34.2	1	15.90	2.60
39	Квартира	4	1	58.8	2	32.40	2.60
40	Квартира	4	1	52.3	2	28.30	2.60
41	Квартира	4	1	32.8	1	14.00	2.60
42	Квартира	4	1	40.2	1	18.70	2.60
43	Квартира	4	1	40.9	1	19.30	2.60
44	Квартира	4	1	59.2	2	35.80	2.60
45	Квартира	4	1	59.4	2	33.30	2.60

46	Квартира	4	1	23.7	1	16.00	2.60
47	Квартира	4	1	24.8	1	15.70	2.60
48	Квартира	4	1	35.8	1	16.00	2.60
49	Квартира	5	1	34.1	1	15.20	2.60
50	Квартира	5	1	34.2	1	15.90	2.60
51	Квартира	5	1	58.8	2	32.40	2.60
52	Квартира	5	1	52.3	2	28.30	2.60
53	Квартира	5	1	32.8	1	14.00	2.60
54	Квартира	5	1	40.2	1	18.70	2.60
55	Квартира	5	1	40.9	1	19.30	2.60
56	Квартира	5	1	59.2	2	35.80	2.60
57	Квартира	5	1	59.4	2	33.30	2.60
58	Квартира	5	1	23.7	1	16.00	2.60
59	Квартира	5	1	24.8	1	15.70	2.60
60	Квартира	5	1	35.8	1	16.00	2.60
61	Квартира	6	1	34.1	1	15.20	2.60
62	Квартира	6	1	34.2	1	15.90	2.60
63	Квартира	6	1	58.8	2	32.40	2.60
64	Квартира	6	1	52.3	2	28.30	2.60
65	Квартира	6	1	32.8	1	14.00	2.60
66	Квартира	6	1	40.2	1	18.70	2.60
67	Квартира	6	1	40.9	1	19.30	2.60
68	Квартира	6	1	59.2	2	35.80	2.60
69	Квартира	6	1	59.4	2	33.30	2.60
70	Квартира	6	1	23.7	1	16.00	2.60
71	Квартира	6	1	24.8	1	15.70	2.60
72	Квартира	6	1	35.8	1	16.00	2.60
73	Квартира	7	1	34.1	1	15.20	2.60
74	Квартира	7	1	34.2	1	15.90	2.60
75	Квартира	7	1	58.8	2	32.40	2.60

76	Квартира	7	1	52.3	2	28.30	2.60
77	Квартира	7	1	32.8	1	14.00	2.60
78	Квартира	7	1	40.2	1	18.70	2.60
79	Квартира	7	1	40.9	1	19.30	2.60
80	Квартира	7	1	59.2	2	35.80	2.60
81	Квартира	7	1	59.4	2	33.30	2.60
82	Квартира	7	1	23.7	1	16.00	2.60
83	Квартира	7	1	24.8	1	15.70	2.60
84	Квартира	7	1	35.8	1	16.00	2.60
85	Квартира	8	1	34.1	1	15.20	2.60
86	Квартира	8	1	34.2	1	15.90	2.60
87	Квартира	8	1	58.8	2	32.40	2.60
88	Квартира	8	1	52.3	2	28.30	2.60
89	Квартира	8	1	32.8	1	14.00	2.60
90	Квартира	8	1	40.2	1	18.70	2.60
91	Квартира	8	1	40.9	1	19.30	2.60
92	Квартира	8	1	59.2	2	35.80	2.60
93	Квартира	8	1	59.4	2	33.30	2.60
94	Квартира	8	1	23.7	1	16.00	2.60
95	Квартира	8	1	24.8	1	15.70	2.60
96	Квартира	8	1	35.8	1	16.00	2.60
97	Квартира	9	1	34.1	1	15.20	2.60
98	Квартира	9	1	34.2	1	15.90	2.60
99	Квартира	9	1	58.8	2	32.40	2.60
100	Квартира	9	1	52.3	2	28.30	2.60
101	Квартира	9	1	32.8	1	14.00	2.60
102	Квартира	9	1	40.2	1	18.70	2.60
103	Квартира	9	1	40.9	1	19.30	2.60
104	Квартира	9	1	59.2	2	35.80	2.60
105	Квартира	9	1	59.4	2	33.30	2.60

106	Квартира	9	1	23.7	1	16.00	2.60
107	Квартира	9	1	24.8	1	15.70	2.60
108	Квартира	9	1	35.8	1	16.00	2.60
109	Квартира	10	1	34.1	1	15.20	2.60
110	Квартира	10	1	34.2	1	15.90	2.60
111	Квартира	10	1	58.8	2	32.40	2.60
112	Квартира	10	1	52.3	2	28.30	2.60
113	Квартира	10	1	32.8	1	14.00	2.60
114	Квартира	10	1	40.2	1	18.70	2.60
115	Квартира	10	1	40.9	1	19.30	2.60
116	Квартира	10	1	59.2	2	35.80	2.60
117	Квартира	10	1	59.4	2	33.30	2.60
118	Квартира	10	1	23.7	1	16.00	2.60
119	Квартира	10	1	24.8	1	15.70	2.60
120	Квартира	10	1	35.8	1	16.00	2.60
121	Квартира	11	1	34.1	1	15.20	2.60
122	Квартира	11	1	34.2	1	15.90	2.60
123	Квартира	11	1	58.8	2	32.40	2.60
124	Квартира	11	1	52.3	2	28.30	2.60
125	Квартира	11	1	32.8	1	14.00	2.60
126	Квартира	11	1	40.2	1	18.70	2.60
127	Квартира	11	1	40.9	1	19.30	2.60
128	Квартира	11	1	59.2	2	35.80	2.60
129	Квартира	11	1	59.4	2	33.30	2.60
130	Квартира	11	1	23.7	1	16.00	2.60
131	Квартира	11	1	24.8	1	15.70	2.60
132	Квартира	11	1	35.8	1	16.00	2.60
133	Квартира	12	1	34.1	1	15.20	2.60
134	Квартира	12	1	34.2	1	15.90	2.60
135	Квартира	12	1	58.8	2	32.40	2.60

136	Квартира	12	1	52.3	2	28.30	2.60
137	Квартира	12	1	32.8	1	14.00	2.60
138	Квартира	12	1	40.2	1	18.70	2.60
139	Квартира	12	1	40.9	1	19.30	2.60
140	Квартира	12	1	59.2	2	35.80	2.60
141	Квартира	12	1	59.4	2	33.30	2.60
142	Квартира	12	1	23.7	1	16.00	2.60
143	Квартира	12	1	24.8	1	15.70	2.60
144	Квартира	12	1	35.8	1	16.00	2.60
145	Квартира	13	1	34.1	1	15.20	2.60
146	Квартира	13	1	34.2	1	15.90	2.60
147	Квартира	13	1	58.8	2	32.40	2.60
148	Квартира	13	1	52.3	2	28.30	2.60
149	Квартира	13	1	32.8	1	14.00	2.60
150	Квартира	13	1	40.2	1	18.70	2.60
151	Квартира	13	1	40.9	1	19.30	2.60
152	Квартира	13	1	59.2	2	35.80	2.60
153	Квартира	13	1	59.4	2	33.30	2.60
154	Квартира	13	1	23.7	1	16.00	2.60
155	Квартира	13	1	24.8	1	15.70	2.60
156	Квартира	13	1	35.8	1	16.00	2.60
157	Квартира	14	1	34.1	1	15.20	2.60
158	Квартира	14	1	34.2	1	15.90	2.60
159	Квартира	14	1	58.8	2	32.40	2.60
160	Квартира	14	1	52.3	2	28.30	2.60
161	Квартира	14	1	32.8	1	14.00	2.60
162	Квартира	14	1	40.2	1	18.70	2.60
163	Квартира	14	1	40.9	1	19.30	2.60
164	Квартира	14	1	59.2	2	35.80	2.60
165	Квартира	14	1	59.4	2	33.30	2.60

166	Квартира	14	1	23.7	1	16.00	2.60
167	Квартира	14	1	24.8	1	15.70	2.60
168	Квартира	14	1	35.8	1	16.00	2.60
169	Квартира	1	2	33.7	1	15.20	2.60
170	Квартира	1	2	33.3	1	15.20	2.60
171	Квартира	1	2	57.8	2	32.40	2.60
172	Квартира	1	2	51.4	2	28.30	2.60
173	Квартира	1	2	32.5	1	14.00	2.60
174	Квартира	1	2	39.3	1	18.70	2.60
175	Квартира	1	2	40	1	19.30	2.60
176	Квартира	1	2	58.3	2	35.80	2.60
177	Квартира	1	2	62.7	2	37.60	2.60
178	Квартира	1	2	23.3	1	16.00	2.60
179	Квартира	1	2	24.4	1	15.70	2.60
180	Квартира	1	2	34.9	1	16.00	2.60
181	Квартира	2	2	34.9	1	15.20	2.60
182	Квартира	2	2	34.2	1	15.20	2.60
183	Квартира	2	2	58.8	2	32.40	2.60
184	Квартира	2	2	52.3	2	28.30	2.60
185	Квартира	2	2	33.6	1	14.00	2.60
186	Квартира	2	2	40.2	1	18.70	2.60
187	Квартира	2	2	40.9	1	19.30	2.60
188	Квартира	2	2	59.2	2	35.80	2.60
189	Квартира	2	2	63.7	2	37.60	2.60
190	Квартира	2	2	24.2	1	16.00	2.60
191	Квартира	2	2	25.3	1	15.70	2.60
192	Квартира	2	2	35.8	1	16.00	2.60
193	Квартира	3	2	34.9	1	15.20	2.60
194	Квартира	3	2	34.2	1	15.20	2.60
195	Квартира	3	2	58.8	2	32.40	2.60



196	Квартира	3	2	52.3	2	28.30	2.60
197	Квартира	3	2	33.6	1	14.00	2.60
198	Квартира	3	2	40.2	1	18.70	2.60
199	Квартира	3	2	40.9	1	19.30	2.60
200	Квартира	3	2	59.2	2	35.80	2.60
201	Квартира	3	2	63.7	2	37.60	2.60
202	Квартира	3	2	24.2	1	16.00	2.60
203	Квартира	3	2	25.3	1	15.70	2.60
204	Квартира	3	2	35.8	1	16.00	2.60
205	Квартира	4	2	34.9	1	15.20	2.60
206	Квартира	4	2	34.2	1	15.20	2.60
207	Квартира	4	2	58.8	2	32.40	2.60
208	Квартира	4	2	52.3	2	28.30	2.60
209	Квартира	4	2	33.6	1	14.00	2.60
210	Квартира	4	2	40.2	1	18.70	2.60
211	Квартира	4	2	40.9	1	19.30	2.60
212	Квартира	4	2	59.2	2	35.80	2.60
213	Квартира	4	2	63.7	2	37.60	2.60
214	Квартира	4	2	24.2	1	16.00	2.60
215	Квартира	4	2	25.3	1	15.70	2.60
216	Квартира	4	2	35.8	1	16.00	2.60
217	Квартира	5	2	34.9	1	15.20	2.60
218	Квартира	5	2	34.2	1	15.20	2.60
219	Квартира	5	2	58.8	2	32.40	2.60
220	Квартира	5	2	52.3	2	28.30	2.60
221	Квартира	5	2	33.6	1	14.00	2.60
222	Квартира	5	2	40.2	1	18.70	2.60
223	Квартира	5	2	40.9	1	19.30	2.60
224	Квартира	5	2	59.2	2	35.80	2.60
225	Квартира	5	2	63.7	2	37.60	2.60

226	Квартира	5	2	24.2	1	16.00	2.60
227	Квартира	5	2	25.3	1	15.70	2.60
228	Квартира	5	2	35.8	1	16.00	2.60
229	Квартира	6	2	34.9	1	15.20	2.60
230	Квартира	6	2	34.2	1	15.20	2.60
231	Квартира	6	2	58.8	2	32.40	2.60
232	Квартира	6	2	52.3	2	28.30	2.60
233	Квартира	6	2	33.6	1	14.00	2.60
234	Квартира	6	2	40.2	1	18.70	2.60
235	Квартира	6	2	40.9	1	19.30	2.60
236	Квартира	6	2	59.2	2	35.80	2.60
237	Квартира	6	2	63.7	2	37.60	2.60
238	Квартира	6	2	24.2	1	16.00	2.60
239	Квартира	6	2	25.3	1	15.70	2.60
240	Квартира	6	2	35.8	1	16.00	2.60
241	Квартира	7	2	34.9	1	15.20	2.60
242	Квартира	7	2	34.2	1	15.20	2.60
243	Квартира	7	2	58.8	2	32.40	2.60
244	Квартира	7	2	52.3	2	28.30	2.60
245	Квартира	7	2	33.6	1	14.00	2.60
246	Квартира	7	2	40.2	1	18.70	2.60
247	Квартира	7	2	40.9	1	19.30	2.60
248	Квартира	7	2	59.2	2	35.80	2.60
249	Квартира	7	2	63.7	2	37.60	2.60
250	Квартира	7	2	24.2	1	16.00	2.60
251	Квартира	7	2	25.3	1	15.70	2.60
252	Квартира	7	2	35.8	1	16.00	2.60
253	Квартира	8	2	34.9	1	15.20	2.60
254	Квартира	8	2	34.2	1	15.20	2.60
255	Квартира	8	2	58.8	2	32.40	2.60

256	Квартира	8	2	52.3	2	28.30	2.60
257	Квартира	8	2	33.6	1	14.00	2.60
258	Квартира	8	2	40.2	1	18.70	2.60
259	Квартира	8	2	40.9	1	19.30	2.60
260	Квартира	8	2	59.2	2	35.80	2.60
261	Квартира	8	2	63.7	2	37.60	2.60
262	Квартира	8	2	24.2	1	16.00	2.60
263	Квартира	8	2	25.3	1	15.70	2.60
264	Квартира	8	2	35.8	1	16.00	2.60
265	Квартира	9	2	34.9	1	15.20	2.60
266	Квартира	9	2	34.2	1	15.20	2.60
267	Квартира	9	2	58.8	2	32.40	2.60
268	Квартира	9	2	52.3	2	28.30	2.60
269	Квартира	9	2	33.6	1	14.00	2.60
270	Квартира	9	2	40.2	1	18.70	2.60
271	Квартира	9	2	40.9	1	19.30	2.60
272	Квартира	9	2	59.2	2	35.80	2.60
273	Квартира	9	2	63.7	2	37.60	2.60
274	Квартира	9	2	24.2	1	16.00	2.60
275	Квартира	9	2	25.3	1	15.70	2.60
276	Квартира	9	2	35.8	1	16.00	2.60
277	Квартира	10	2	34.9	1	15.20	2.60
278	Квартира	10	2	34.2	1	15.20	2.60
279	Квартира	10	2	58.8	2	32.40	2.60
280	Квартира	10	2	52.3	2	28.30	2.60
281	Квартира	10	2	33.6	1	14.00	2.60
282	Квартира	10	2	40.2	1	18.70	2.60
283	Квартира	10	2	40.9	1	19.30	2.60
284	Квартира	10	2	59.2	2	35.80	2.60
285	Квартира	10	2	63.7	2	37.60	2.60

286	Квартира	10	2	24.2	1	16.00	2.60
287	Квартира	10	2	25.3	1	15.70	2.60
288	Квартира	10	2	35.8	1	16.00	2.60
289	Квартира	11	2	34.9	1	15.20	2.60
290	Квартира	11	2	34.2	1	15.20	2.60
291	Квартира	11	2	58.8	2	32.40	2.60
292	Квартира	11	2	52.3	2	28.30	2.60
293	Квартира	11	2	33.6	1	14.00	2.60
294	Квартира	11	2	40.2	1	18.70	2.60
295	Квартира	11	2	40.9	1	19.30	2.60
296	Квартира	11	2	59.2	2	35.80	2.60
297	Квартира	11	2	63.7	2	37.60	2.60
298	Квартира	11	2	24.2	1	16.00	2.60
299	Квартира	11	2	25.3	1	15.70	2.60
300	Квартира	11	2	35.8	1	16.00	2.60
301	Квартира	12	2	34.9	1	15.20	2.60
302	Квартира	12	2	34.2	1	15.20	2.60
303	Квартира	12	2	58.8	2	32.40	2.60
304	Квартира	12	2	52.3	2	28.30	2.60
305	Квартира	12	2	33.6	1	14.00	2.60
306	Квартира	12	2	40.2	1	18.70	2.60
307	Квартира	12	2	40.9	1	19.30	2.60
308	Квартира	12	2	59.2	2	35.80	2.60
309	Квартира	12	2	63.7	2	37.60	2.60
310	Квартира	12	2	24.2	1	16.00	2.60
311	Квартира	12	2	25.3	1	15.70	2.60
312	Квартира	12	2	35.8	1	16.00	2.60
313	Квартира	13	2	34.9	1	15.20	2.60
314	Квартира	13	2	34.2	1	15.20	2.60
315	Квартира	13	2	58.8	2	32.40	2.60

316	Квартира	13	2	52.3	2	28.30	2.60
317	Квартира	13	2	33.6	1	14.00	2.60
318	Квартира	13	2	40.2	1	18.70	2.60
319	Квартира	13	2	40.9	1	19.30	2.60
320	Квартира	13	2	59.2	2	35.80	2.60
321	Квартира	13	2	63.7	2	37.60	2.60
322	Квартира	13	2	24.2	1	16.00	2.60
323	Квартира	13	2	25.3	1	15.70	2.60
324	Квартира	13	2	35.8	1	16.00	2.60
325	Квартира	14	2	34.9	1	15.20	2.60
326	Квартира	14	2	34.2	1	15.20	2.60
327	Квартира	14	2	58.8	2	32.40	2.60
328	Квартира	14	2	52.3	2	28.30	2.60
329	Квартира	14	2	33.6	1	14.00	2.60
330	Квартира	14	2	40.2	1	18.70	2.60
331	Квартира	14	2	40.9	1	19.30	2.60
332	Квартира	14	2	59.2	2	35.80	2.60
333	Квартира	14	2	63.7	2	37.60	2.60
334	Квартира	14	2	24.2	1	16.00	2.60
335	Квартира	14	2	25.3	1	15.70	2.60
336	Квартира	14	2	35.8	1	16.00	2.60
337	Квартира	1	3	33.1	1	15.20	2.60
338	Квартира	1	3	33.3	1	15.90	2.60
339	Квартира	1	3	57.8	2	32.40	2.60
340	Квартира	1	3	51.4	2	28.30	2.60
341	Квартира	1	3	31.9	1	14.00	2.60
342	Квартира	1	3	39.3	1	18.70	2.60
343	Квартира	1	3	40	1	19.30	2.60
344	Квартира	1	3	58.3	2	35.80	2.60
345	Квартира	1	3	62.7	2	37.60	2.60

346	Квартира	1	3	22.7	1	16.00	2.60
347	Квартира	1	3	23.8	1	15.70	2.60
348	Квартира	1	3	34.9	1	16.00	2.60
349	Квартира	2	3	34.1	1	15.20	2.60
350	Квартира	2	3	34.2	1	15.90	2.60
351	Квартира	2	3	58.8	2	32.40	2.60
352	Квартира	2	3	52.3	2	28.30	2.60
353	Квартира	2	3	32.8	1	14.00	2.60
354	Квартира	2	3	40.2	1	18.70	2.60
355	Квартира	2	3	40.9	1	19.30	2.60
356	Квартира	2	3	59.2	2	35.80	2.60
357	Квартира	2	3	63.7	2	37.60	2.60
358	Квартира	2	3	23.7	1	16.00	2.60
359	Квартира	2	3	24.8	1	15.70	2.60
360	Квартира	2	3	35.8	1	16.00	2.60
361	Квартира	3	3	34.1	1	15.20	2.60
362	Квартира	3	3	34.2	1	15.90	2.60
363	Квартира	3	3	58.8	2	32.40	2.60
364	Квартира	3	3	52.3	2	28.30	2.60
365	Квартира	3	3	32.8	1	14.00	2.60
366	Квартира	3	3	40.2	1	18.70	2.60
367	Квартира	3	3	40.9	1	19.30	2.60
368	Квартира	3	3	59.2	2	35.80	2.60
369	Квартира	3	3	63.7	2	37.60	2.60
370	Квартира	3	3	23.7	1	16.00	2.60
371	Квартира	3	3	24.8	1	15.70	2.60
372	Квартира	3	3	35.8	1	16.00	2.60
373	Квартира	4	3	34.1	1	15.20	2.60
374	Квартира	4	3	34.2	1	15.90	2.60
375	Квартира	4	3	58.8	2	32.40	2.60

376	Квартира	4	3	52.3	2	28.30	2.60
377	Квартира	4	3	32.8	1	14.00	2.60
378	Квартира	4	3	40.2	1	18.70	2.60
379	Квартира	4	3	40.9	1	19.30	2.60
380	Квартира	4	3	59.2	2	35.80	2.60
381	Квартира	4	3	63.7	2	37.60	2.60
382	Квартира	4	3	23.7	1	16.00	2.60
383	Квартира	4	3	24.8	1	15.70	2.60
384	Квартира	4	3	35.8	1	16.00	2.60
385	Квартира	5	3	34.1	1	15.20	2.60
386	Квартира	5	3	34.2	1	15.90	2.60
387	Квартира	5	3	58.8	2	32.40	2.60
388	Квартира	5	3	52.3	2	28.30	2.60
389	Квартира	5	3	32.8	1	14.00	2.60
390	Квартира	5	3	40.2	1	18.70	2.60
391	Квартира	5	3	40.9	1	19.30	2.60
392	Квартира	5	3	59.2	2	35.80	2.60
393	Квартира	5	3	63.7	2	37.60	2.60
394	Квартира	5	3	23.7	1	16.00	2.60
395	Квартира	5	3	24.8	1	15.70	2.60
396	Квартира	5	3	35.8	1	16.00	2.60
397	Квартира	6	3	34.1	1	15.20	2.60
398	Квартира	6	3	34.2	1	15.90	2.60
399	Квартира	6	3	58.8	2	32.40	2.60
400	Квартира	6	3	52.3	2	28.30	2.60
401	Квартира	6	3	32.8	1	14.00	2.60
402	Квартира	6	3	40.2	1	18.70	2.60
403	Квартира	6	3	40.9	1	19.30	2.60
404	Квартира	6	3	59.2	2	35.80	2.60
405	Квартира	6	3	63.7	2	37.60	2.60

406	Квартира	6	3	23.7	1	16.00	2.60
407	Квартира	6	3	24.8	1	15.70	2.60
408	Квартира	6	3	35.8	1	16.00	2.60
409	Квартира	7	3	34.1	1	15.20	2.60
410	Квартира	7	3	34.2	1	15.90	2.60
411	Квартира	7	3	58.8	2	32.40	2.60
412	Квартира	7	3	52.3	2	28.30	2.60
413	Квартира	7	3	32.8	1	14.00	2.60
414	Квартира	7	3	40.2	1	18.70	2.60
415	Квартира	7	3	40.9	1	19.30	2.60
416	Квартира	7	3	59.2	2	35.80	2.60
417	Квартира	7	3	63.7	2	37.60	2.60
418	Квартира	7	3	23.7	1	16.00	2.60
419	Квартира	7	3	24.8	1	15.70	2.60
420	Квартира	7	3	35.8	1	16.00	2.60
421	Квартира	8	3	34.1	1	15.20	2.60
422	Квартира	8	3	34.2	1	15.90	2.60
423	Квартира	8	3	58.8	2	32.40	2.60
424	Квартира	8	3	52.3	2	28.30	2.60
425	Квартира	8	3	32.8	1	14.00	2.60
426	Квартира	8	3	40.2	1	18.70	2.60
427	Квартира	8	3	40.9	1	19.30	2.60
428	Квартира	8	3	59.2	2	35.80	2.60
429	Квартира	8	3	63.7	2	37.60	2.60
430	Квартира	8	3	23.7	1	16.00	2.60
431	Квартира	8	3	24.8	1	15.70	2.60
432	Квартира	8	3	35.8	1	16.00	2.60
433	Квартира	9	3	34.1	1	15.20	2.60
434	Квартира	9	3	34.2	1	15.90	2.60
435	Квартира	9	3	58.8	2	32.40	2.60



436	Квартира	9	3	52.3	2	28.30	2.60
437	Квартира	9	3	32.8	1	14.00	2.60
438	Квартира	9	3	40.2	1	18.70	2.60
439	Квартира	9	3	40.9	1	19.30	2.60
440	Квартира	9	3	59.2	2	35.80	2.60
441	Квартира	9	3	63.7	2	37.60	2.60
442	Квартира	9	3	23.7	1	16.00	2.60
443	Квартира	9	3	24.8	1	15.70	2.60
444	Квартира	9	3	35.8	1	16.00	2.60
445	Квартира	10	3	34.1	1	15.20	2.60
446	Квартира	10	3	34.2	1	15.90	2.60
447	Квартира	10	3	58.8	2	32.40	2.60
448	Квартира	10	3	52.3	2	28.30	2.60
449	Квартира	10	3	32.8	1	14.00	2.60
450	Квартира	10	3	40.2	1	18.70	2.60
451	Квартира	10	3	40.9	1	19.30	2.60
452	Квартира	10	3	59.2	2	35.80	2.60
453	Квартира	10	3	63.7	2	37.60	2.60
454	Квартира	10	3	23.7	1	16.00	2.60
455	Квартира	10	3	24.8	1	15.70	2.60
456	Квартира	10	3	35.8	1	16.00	2.60
457	Квартира	11	3	34.1	1	15.20	2.60
458	Квартира	11	3	34.2	1	15.90	2.60
459	Квартира	11	3	58.8	2	32.40	2.60
460	Квартира	11	3	52.3	2	28.30	2.60
461	Квартира	11	3	32.8	1	14.00	2.60
462	Квартира	11	3	40.2	1	18.70	2.60
463	Квартира	11	3	40.9	1	19.30	2.60
464	Квартира	11	3	59.2	2	35.80	2.60
465	Квартира	11	3	63.7	2	37.60	2.60

466	Квартира	11	3	23.7	1	16.00	2.60
467	Квартира	11	3	24.8	1	15.70	2.60
468	Квартира	11	3	35.8	1	16.00	2.60
469	Квартира	12	3	34.1	1	15.20	2.60
470	Квартира	12	3	34.2	1	15.90	2.60
471	Квартира	12	3	58.8	2	32.40	2.60
472	Квартира	12	3	52.3	2	28.30	2.60
473	Квартира	12	3	32.8	1	14.00	2.60
474	Квартира	12	3	40.2	1	18.70	2.60
475	Квартира	12	3	40.9	1	19.30	2.60
476	Квартира	12	3	59.2	2	35.80	2.60
477	Квартира	12	3	63.7	2	37.60	2.60
478	Квартира	12	3	23.7	1	16.00	2.60
479	Квартира	12	3	24.8	1	15.70	2.60
480	Квартира	12	3	35.8	1	16.00	2.60
481	Квартира	13	3	34.1	1	15.20	2.60
482	Квартира	13	3	34.2	1	15.90	2.60
483	Квартира	13	3	58.8	2	32.40	2.60
484	Квартира	13	3	52.3	2	28.30	2.60
485	Квартира	13	3	32.8	1	14.00	2.60
486	Квартира	13	3	40.2	1	18.70	2.60
487	Квартира	13	3	40.9	1	19.30	2.60
488	Квартира	13	3	59.2	2	35.80	2.60
489	Квартира	13	3	63.7	2	37.60	2.60
490	Квартира	13	3	23.7	1	16.00	2.60
491	Квартира	13	3	24.8	1	15.70	2.60
492	Квартира	13	3	35.8	1	16.00	2.60
493	Квартира	14	3	34.1	1	15.20	2.60
494	Квартира	14	3	34.2	1	15.90	2.60
495	Квартира	14	3	58.8	2	32.40	2.60

496	Квартира	14	3	52.3	2	28.30	2.60
497	Квартира	14	3	32.8	1	14.00	2.60
498	Квартира	14	3	40.2	1	18.70	2.60
499	Квартира	14	3	40.9	1	19.30	2.60
500	Квартира	14	3	59.2	2	35.80	2.60
501	Квартира	14	3	63.7	2	37.60	2.60
502	Квартира	14	3	23.7	1	16.00	2.60
503	Квартира	14	3	24.8	1	15.70	2.60
504	Квартира	14	3	35.8	1	16.00	2.60
505	Квартира	1	4	33.1	1	15.20	2.60
506	Квартира	1	4	33.3	1	15.20	2.60
507	Квартира	1	4	57.8	2	32.40	2.60
508	Квартира	1	4	51.4	2	28.30	2.60
509	Квартира	1	4	31.9	1	14.00	2.60
510	Квартира	1	4	39.3	1	18.70	2.60
511	Квартира	1	4	40	1	19.30	2.60
512	Квартира	1	4	58.3	2	35.80	2.60
513	Квартира	1	4	62.7	2	37.60	2.60
514	Квартира	1	4	22.7	1	16.00	2.60
515	Квартира	1	4	23.8	1	15.70	2.60
516	Квартира	1	4	34.9	1	16.00	2.60
517	Квартира	2	4	34.9	1	15.20	2.60
518	Квартира	2	4	34.2	1	15.20	2.60
519	Квартира	2	4	58.8	2	32.40	2.60
520	Квартира	2	4	52.3	2	28.30	2.60
521	Квартира	2	4	33.6	1	14.00	2.60
522	Квартира	2	4	40.2	1	18.70	2.60
523	Квартира	2	4	40.9	1	19.30	2.60
524	Квартира	2	4	59.2	2	35.80	2.60
525	Квартира	2	4	63.7	2	37.60	2.60

526	Квартира	2	4	24.2	1	16.00	2.60
527	Квартира	2	4	25.3	1	15.70	2.60
528	Квартира	2	4	35.8	1	16.00	2.60
529	Квартира	3	4	34.9	1	15.20	2.60
530	Квартира	3	4	34.2	1	15.20	2.60
531	Квартира	3	4	58.8	2	32.40	2.60
532	Квартира	3	4	52.3	2	28.30	2.60
533	Квартира	3	4	33.6	1	14.00	2.60
534	Квартира	3	4	40.2	1	18.70	2.60
535	Квартира	3	4	40.9	1	19.30	2.60
536	Квартира	3	4	59.2	2	35.80	2.60
537	Квартира	3	4	63.7	2	37.60	2.60
538	Квартира	3	4	24.2	1	16.00	2.60
539	Квартира	3	4	25.3	1	15.70	2.60
540	Квартира	3	4	35.8	1	16.00	2.60
541	Квартира	4	4	34.9	1	15.20	2.60
542	Квартира	4	4	34.2	1	15.20	2.60
543	Квартира	4	4	58.8	2	32.40	2.60
544	Квартира	4	4	52.3	2	28.30	2.60
545	Квартира	4	4	33.6	1	14.00	2.60
546	Квартира	4	4	40.2	1	18.70	2.60
547	Квартира	4	4	40.9	1	19.30	2.60
548	Квартира	4	4	59.2	2	35.80	2.60
549	Квартира	4	4	63.7	2	37.60	2.60
550	Квартира	4	4	24.2	1	16.00	2.60
551	Квартира	4	4	25.3	1	15.70	2.60
552	Квартира	4	4	35.8	1	16.00	2.60
553	Квартира	5	4	34.9	1	15.20	2.60
554	Квартира	5	4	34.2	1	15.20	2.60
555	Квартира	5	4	58.8	2	32.40	2.60

556	Квартира	5	4	52.3	2	28.30	2.60
557	Квартира	5	4	33.6	1	14.00	2.60
558	Квартира	5	4	40.2	1	18.70	2.60
559	Квартира	5	4	40.9	1	19.30	2.60
560	Квартира	5	4	59.2	2	35.80	2.60
561	Квартира	5	4	63.7	2	37.60	2.60
562	Квартира	5	4	24.2	1	16.00	2.60
563	Квартира	5	4	25.3	1	15.70	2.60
564	Квартира	5	4	35.8	1	16.00	2.60
565	Квартира	6	4	34.9	1	15.20	2.60
566	Квартира	6	4	34.2	1	15.20	2.60
567	Квартира	6	4	58.8	2	32.40	2.60
568	Квартира	6	4	52.3	2	28.30	2.60
569	Квартира	6	4	33.6	1	14.00	2.60
570	Квартира	6	4	40.2	1	18.70	2.60
571	Квартира	6	4	40.9	1	19.30	2.60
572	Квартира	6	4	59.2	2	35.80	2.60
573	Квартира	6	4	63.7	2	37.60	2.60
574	Квартира	6	4	24.2	1	16.00	2.60
575	Квартира	6	4	25.3	1	15.70	2.60
576	Квартира	6	4	35.8	1	16.00	2.60
577	Квартира	7	4	34.9	1	15.20	2.60
578	Квартира	7	4	34.2	1	15.20	2.60
579	Квартира	7	4	58.8	2	32.40	2.60
580	Квартира	7	4	52.3	2	28.30	2.60
581	Квартира	7	4	33.6	1	14.00	2.60
582	Квартира	7	4	40.2	1	18.70	2.60
583	Квартира	7	4	40.9	1	19.30	2.60
584	Квартира	7	4	59.2	2	35.80	2.60
585	Квартира	7	4	63.7	2	37.60	2.60

586	Квартира	7	4	24.2	1	16.00	2.60
587	Квартира	7	4	25.3	1	15.70	2.60
588	Квартира	7	4	35.8	1	16.00	2.60
589	Квартира	8	4	34.9	1	15.20	2.60
590	Квартира	8	4	34.2	1	15.20	2.60
591	Квартира	8	4	58.8	2	32.40	2.60
592	Квартира	8	4	52.3	2	28.30	2.60
593	Квартира	8	4	33.6	1	14.00	2.60
594	Квартира	8	4	40.2	1	18.70	2.60
595	Квартира	8	4	40.9	1	19.30	2.60
596	Квартира	8	4	59.2	2	35.80	2.60
597	Квартира	8	4	63.7	2	37.60	2.60
598	Квартира	8	4	24.2	1	16.00	2.60
599	Квартира	8	4	25.3	1	15.70	2.60
600	Квартира	8	4	35.8	1	16.00	2.60
601	Квартира	9	4	34.9	1	15.20	2.60
602	Квартира	9	4	34.2	1	15.20	2.60
603	Квартира	9	4	58.8	2	32.40	2.60
604	Квартира	9	4	52.3	2	28.30	2.60
605	Квартира	9	4	33.6	1	14.00	2.60
606	Квартира	9	4	40.2	1	18.70	2.60
607	Квартира	9	4	40.9	1	19.30	2.60
608	Квартира	9	4	59.2	2	35.80	2.60
609	Квартира	9	4	63.7	2	37.60	2.60
610	Квартира	9	4	24.2	1	16.00	2.60
611	Квартира	9	4	25.3	1	15.70	2.60
612	Квартира	9	4	35.8	1	16.00	2.60
613	Квартира	10	4	34.9	1	15.20	2.60
614	Квартира	10	4	34.2	1	15.20	2.60
615	Квартира	10	4	58.8	2	32.40	2.60

616	Квартира	10	4	52.3	2	28.30	2.60
617	Квартира	10	4	33.6	1	14.00	2.60
618	Квартира	10	4	40.2	1	18.70	2.60
619	Квартира	10	4	40.9	1	19.30	2.60
620	Квартира	10	4	59.2	2	35.80	2.60
621	Квартира	10	4	63.7	2	37.60	2.60
622	Квартира	10	4	24.2	1	16.00	2.60
623	Квартира	10	4	25.3	1	15.70	2.60
624	Квартира	10	4	35.8	1	16.00	2.60
625	Квартира	11	4	34.9	1	15.20	2.60
626	Квартира	11	4	34.2	1	15.20	2.60
627	Квартира	11	4	58.8	2	32.40	2.60
628	Квартира	11	4	52.3	2	28.30	2.60
629	Квартира	11	4	33.6	1	14.00	2.60
630	Квартира	11	4	40.2	1	18.70	2.60
631	Квартира	11	4	40.9	1	19.30	2.60
632	Квартира	11	4	59.2	2	35.80	2.60
633	Квартира	11	4	63.7	2	37.60	2.60
634	Квартира	11	4	24.2	1	16.00	2.60
635	Квартира	11	4	25.3	1	15.70	2.60
636	Квартира	11	4	35.8	1	16.00	2.60
637	Квартира	12	4	34.9	1	15.20	2.60
638	Квартира	12	4	34.2	1	15.20	2.60
639	Квартира	12	4	58.8	2	32.40	2.60
640	Квартира	12	4	52.3	2	28.30	2.60
641	Квартира	12	4	33.6	1	14.00	2.60
642	Квартира	12	4	40.2	1	18.70	2.60
643	Квартира	12	4	40.9	1	19.30	2.60
644	Квартира	12	4	59.2	2	35.80	2.60
645	Квартира	12	4	63.7	2	37.60	2.60

646	Квартира	12	4	24.2	1	16.00	2.60
647	Квартира	12	4	25.3	1	15.70	2.60
648	Квартира	12	4	35.8	1	16.00	2.60
649	Квартира	13	4	34.9	1	15.20	2.60
650	Квартира	13	4	34.2	1	15.20	2.60
651	Квартира	13	4	58.8	2	32.40	2.60
652	Квартира	13	4	52.3	2	28.30	2.60
653	Квартира	13	4	33.6	1	14.00	2.60
654	Квартира	13	4	40.2	1	18.70	2.60
655	Квартира	13	4	40.9	1	19.30	2.60
656	Квартира	13	4	59.2	2	35.80	2.60
657	Квартира	13	4	63.7	2	37.60	2.60
658	Квартира	13	4	24.2	1	16.00	2.60
659	Квартира	13	4	25.3	1	15.70	2.60
660	Квартира	13	4	35.8	1	16.00	2.60
661	Квартира	14	4	34.9	1	15.20	2.60
662	Квартира	14	4	34.2	1	15.20	2.60
663	Квартира	14	4	58.8	2	32.40	2.60
664	Квартира	14	4	52.3	2	28.30	2.60
665	Квартира	14	4	33.6	1	14.00	2.60
666	Квартира	14	4	40.2	1	18.70	2.60
667	Квартира	14	4	40.9	1	19.30	2.60
668	Квартира	14	4	59.2	2	35.80	2.60
669	Квартира	14	4	63.7	2	37.60	2.60
670	Квартира	14	4	24.2	1	16.00	2.60
671	Квартира	14	4	25.3	1	15.70	2.60
672	Квартира	14	4	35.8	1	16.00	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения
1	тамбур	в подъезде на первом этаже		общего пользования
1	тамбур	в подъезде на каждом этаже		общего пользования
2	межквартирный коридор	в подъезде на каждом этаже		общего пользования
3	лестнично-лифтовой холл	в подъезде на каждом этаже		общего пользования
4	мусорокамера	первый этаж		техническое
5	лестница	на каждом этаже		общего пользования
6	помещение мусоропровода	на каждом этаже кроме первого		общего пользования
7	комната уборочного инвентаря	на первом этаже		техническое
8	тех подполье	подвальная часть здания		техническое
9	чердак	чердачная часть здания		техническое
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака	Система отопления	теплоснабжение	
2	Все здание включая чердак, кроме технического подполья	Система вентиляции	вентиляция	
3	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
4	Все здание включая техническое подполье, кроме чердака.	Система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение	

5	Все здание	Система связи	интернет, телефонизация, домофонизация, радиофикация, диспетчеризация лифта
6	Все здание	Система пожарной сигнализации	оповещение пожарных ситуаций
	14 этажное здание	Система пожаротушения	противопожарный водопровод
7	Все здание	Система канализации	обеспечение вывода бытовых сточных вод
8	Подземная часть, электрощитовая	Система электроснабжения	электроснабжение
9	Все здание	Система мусоропровода	обеспечение вывода бытовых отходов
	Все здание,	Внутренний водосток	вывод атмосферных осадков и талых вод с кровли здания принятых водосборной воронкой
	надземная часть		
10	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое оборудование	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2019</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.10.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 063 696 000 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0000000:193108</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400030003767</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>

		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 55,8 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2



	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 674 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Отсутствует
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 400416831300932154891066730726037579856

Владелец: ООО "СТРОЙДОМ", ФРОЛОВА НАТАЛЬЯ ВИКТОРОВНА,  
КРАСНОЯРСК ГОРОД

Действителен: с 21.09.2022 по 21.12.2023